

TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş.

**REFERANS
ORTAK YERLEŞİM ve
TESİS PAYLAŞIMI TEKLİFİ**



ROYTEPT

REFERANS ORTAK YERLEŞİM VE TESİS PAYLAŞIMI TEKLİFİ

1. GENEL HÜKÜMLER.....	3
1.1. GİRİŞ.....	3
1.2. AMAÇ VE KAPSAM.....	4
1.3. TANIMLAR VE KISALTMALAR.....	4
1.4. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	5
2. SUNULAN HİZMETLERE İLİŞKİN HÜKÜMLER.....	7
2.1. ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİ.....	7
2.2. TESİS PAYLAŞIMI HİZMETLERİ.....	7
2.3. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ BAĞLANTI HİZMETLERİ.....	7
3. ŞEBEKE YÖNETİMİ.....	8
3.1. ŞEBEKE BÜTÜNLÜĞÜ VE GÜVENLİĞİ.....	8
3.2. ŞEBEKE İŞLETİMİ VE BAKIMI.....	8
4. STANDARTLAR.....	9
5. HİZMETİN YÜRÜTÜLMESİ.....	9
5.1. İŞLETMECİ HAREKETLERİ.....	9
5.2. ÜCRETLER VE FATURALAMA.....	9
5.3. YÜKÜMLÜLÜĞÜN SINIRLANDIRILMASI.....	9
5.4. GİZLİLİĞİN KORUNMASI.....	10
5.5. BİLGİ SAĞLANMASI.....	10
5.6. TEMSİL YASAĞI.....	10
5.7. MÜLKİYET HAKLARI.....	11
5.8. ŞEBEKEDEN VEYA SUNULAN HİZMETLERDE DEĞİŞİKLİK DURUMU.....	11
5.9. HİZMETİN DURDURULMASI.....	12
5.10. BİLDİRİMLER.....	12
6. EKLER.....	13
EK-1: TANIMLAR VE KISALTMALAR.....	15
EK-2: ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİ.....	19
EK-3: TESİS PAYLAŞIMI HİZMETLERİ.....	47
EK-4: BİNA GİRİŞİ VE BİNA İÇİ BAĞLANTI HİZMETLERİ.....	49

1. GENEL HÜKÜMLER

1.1. GİRİŞ

İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinde dikkate alınan hususlar şunlardır:

1.1.1. İşletmeci, Kurum tarafından bir elektronik haberleşme hizmeti yürütmek ve/veya elektronik haberleşme altyapısı kurmak ve/veya işletmek üzere yetkilendirilmiştir.

1.1.2. Türk Telekom, İlgili Mevzuat ve Kurum ile imzalamış olduğu elektronik haberleşme hizmetlerinin yürütülmesine ilişkin imtiyaz sözleşmesi çerçevesinde Türkiye’de elektronik haberleşme hizmetlerini yürütmeye ve elektronik haberleşme altyapısı kurup işletmeye yetkilidir.

1.1.3. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi, Türk Telekom’un İlgili Mevzuat uyarınca Arabağlantı ve erişim yükümlüsü olması nedeniyle, Tarafların hak ve yükümlülüklerini belirlemek için hazırlanmıştır.

1.1.4. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi, İlgili Mevzuat ve bu mevzuat uyarınca yapılan Kurum düzenlemelerine tabi olup, Referans Arabağlantı, Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim ve IP/ATM Veri Akış Erişimi Tekliflerinin eki olacaktır. Söz konusu Referans Tekliflerde “Türk Telekom Tesislerinde Arabağlantı veya Yerel Ağın Paylaşımına Açılması veya Veri Akış Erişimi Hizmetleri için Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı” başlıklı dokümana yapılan atıflar, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifine yapılmış sayılacaktır.

1.1.5. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde yer almayan hususlar, bu referans teklifin eki olduğu ve Kurum tarafından onaylanmış bulunan ilgili referans erişim ve Arabağlantı tekliflerindeki düzenlemelere tabidir.

1.2. AMAÇ VE KAPSAM

1.2.1. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinin amacı:

Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri için Türk Telekom'un sahip olduğu tesis ve altyapı üzerinden, yer kullanımı, enerji, klimatizasyon hizmetleri ile Yeraltı ve/veya Havai Tesislerin paylaşımı hizmetleri ve F/O Kablo Altyapıları ile Bina Girişi ve/veya Bina İçi Bağlantı hizmetlerinden faydalanmak isteyen İşletmecilere ait taleplerin değerlendirilmesi ve karşılanmasına ilişkin usul, esas ve ücretleri belirlemektir.

1.2.2. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi:

Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri için Türk Telekom'un sahip olduğu tesis ve altyapı üzerinden, yer kullanımı, enerji, klimatizasyon hizmetleri ile Yeraltı ve/veya Havai Tesislerin Paylaşımı hizmetleri ve F/O Kablo Altyapıları ile Bina Girişi ve/veya Bina İçi Bağlantı hizmetlerinden faydalanmak isteyen İşletmecilere ait taleplerin değerlendirilmesi ve karşılanmasına ilişkin usul, esas ve ücretleri kapsamaktadır.

1.3. TANIMLAR VE KISALTMALAR

1.3.1. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde kullanılan tanımlar ve kısaltmalar işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerine münhasır olmak üzere EK-1 "Tanımlar ve Kısaltmalar"da karşılarında yazılı anlamı ifade edecektir.

1.3.2. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinde sehve müstenit herhangi bir hususun önlenmesini teminen tekiler çoğulları ve çoğullar da tekil ifadeleri kapsamaktadır.

1.3.3. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinin EK-1'inde yer almayan tanımlar ve kısaltmalar İlgili Mevzuatta belirtilen anlamları taşıyacaktır.

1.3.4. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde yer alan hükümler arasında çelişki olması durumunda, Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinde yer alan hükümler esas alınacaktır.

1.4. TARAFLARIN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

1.4.1. TÜRK TELEKOMUN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

1.4.1.1. Türk Telekom, İşletmeciyi, Arabağlantı ve erişim kapsamındaki işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi kapsamındaki hizmetlerden, İlgili Mevzuat çerçevesinde, eklerde yer alan prosedürlere göre, ayırım gözetmeyecek şekilde yararlandıracaktır.

1.4.1.2. Türk Telekom, 1.2.2. Kapsam Maddesinde yer verilen hizmetleri işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde belirlenen esaslar dahilinde ücreti karşılığında sağlayacaktır.

1.4.2. İŞLETMECİNİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

1.4.2.1. İşletmeci, 1.2.2. Kapsam Maddesinde yer verilen hizmetlerden bir veya birkaçını veya tamamını işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde belirlenen esaslar dahilinde ve ücreti karşılığında alabilir.

1.4.2.2. Türk Telekom sorumluluğunda olmayan İşletmeci sistem/cihazlarının tesis, bakım, onarım ve işletimi İşletmeci tarafından sağlanacaktır.

1.4.2.3. İşletmecinin İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi kapsamında vereceği hizmetler ve/veya uygulamalar, Türk Telekom'un ve/veya diğer İşletmecilerin Abonelerine sunmakta olduğu hizmetleri hiçbir surette olumsuz yönde etkilemeyecektir.

1.4.2.4. İşletmeci, herhangi bir ekipmanının arızasının, Türk Telekom'un şebekesinde sunulan veya Türk Telekom tarafından diğer İşletmecilere sunulan

hizmetlerde herhangi bir kesinti veya arızaya sebep olmaması için gerekli her türlü tedbiri alacaktır.

1.4.3. MÜŞTEREK HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

1.4.3.1. Arabağlantı ve erişim hizmetleri kapsamında işletmeye yönelik olarak belirlenen standartlar işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde yer aldığı şekilde uygulanacaktır.

1.4.3.2. Taraflar, şebekelerinin güvenli çalışması için gerekli olan tüm tedbirleri alacaklardır.

1.4.3.3. Taraflardan her biri, diğer Tarafa karşı, basiretli ve tedbirli bir tacire ve elektronik haberleşme İşletmecisine düşen her türlü özen ve dikkati göstermekle yükümlüdür.

1.4.3.4. Taraflar, kendi kasıt, ihmal ve hataları sonucu meydana gelen maddi hasar, ölüm ve yaralanmalardan ötürü yasalarca belirlenen hukuki ve cezai sorumlulukları taşırlar. Her bir Taraf elemanlarının ve sistem/cihaz ve kabloların kazaya karşı sigortasından sorumludur.

1.4.3.5. Taraflar, kendi sorumluluk sınırlarında haberleşmenin gizliliği de dahil olmak üzere İlgili Mevzuat ve Kurum tarafından belirlenen yükümlülüklerle aynen uyacaklardır.

1.4.3.6. Diğer Tarafın, şebekesi üzerinden, İlgili Mevzuat ya da Kurum tarafından yapılan yetkilendirmeye aykırı olarak hizmet sunduğunu iddia eden Taraf konuyu en kısa zamanda Kuruma bildirmekle yükümlüdür. Kurum, İlgili Mevzuat kapsamında kamu yararı açısından gerekli gördüğü her türlü tedbiri almaya yetkilidir.

1.4.3.7. İşletmeci ve taşeronlarına ait personel, Türk Telekom tarafından kendisine verilen Geçici Giriş Kartlarında Arabağlantı ve erişim hizmetleri kapsamındaki ilgili alanlara EK-2'de yer alan usul, esaslar dahilinde giriş hakkına sahip olacaktır. İşletmeci

Geçici Giriş Kartı taleplerini EK-2’de yer alan Geçici Giriş Kartı Talep Formu ile yapacaktır.

1.4.3.8. Oluşacak şartlara uygun olarak, Türk Telekom tarafından veya İlgili Mevzuat çerçevesinde ve Kurumun onayı alınmak suretiyle yapılacak değişiklikler için İşletmecilerin görüşü alınır.

2. SUNULAN HİZMETLERE İLİŞKİN HÜKÜMLER

2.1. ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİ

2.1.1. Ortak Yerleşim, Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri kapsamında Türk Telekom’dan talep edilecek Fiziksel, Birlikte, Sanal, Uzaktan Ortak Yerleşim hizmetlerinden İşletmecinin faydalandırılması ile İşletmeci ve taşeronlarına ait personelin Türk Telekom tesislerinde çalışabilmelerine ilişkin hususları içermektedir.

2.2. TESİS PAYLAŞIMI HİZMETLERİ

2.2.1. Tesis Paylaşımı, Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri kapsamında Türk Telekom’dan talep edilecek Yeraltı ve/veya Havai Tesislerinden İşletmecilerin faydalandırılmasına ilişkin hususları içermektedir.

2.3. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ BAĞLANTI HİZMETLERİ

2.3.1. Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri kapsamında kendi F/O Kablo Altyapısı ile Türk Telekom binalarındaki sistem/cihazlara bağlantı yapmak isteyen İşletmecilerin Bina Giriş ve/veya Bina İçi Bağlantı hizmetlerinden faydalandırılmasına ilişkin hususları içermektedir.

3. ŞEBEKE YÖNETİMİ

3.1. ŞEBEKE BÜTÜNLÜĞÜ VE GÜVENLİĞİ

3.1.1. ŞEBEKE BÜTÜNLÜĞÜ

3.1.1.1. Taraflar, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi kapsamında, kendi elektronik haberleşme şebekelerinin ve şebeke bileşenlerinin şebeke yönetimi ve işletimini tehlikeye atmayacak şekilde, şebekelerin karşılıklı çalışabilirliğini sağlayacaklardır.

3.1.2. ŞEBEKE GÜVENLİĞİ

3.1.2.1. Taraflar, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinde yer alan hususların yerine getirilmesi için gerekli tüm güvenlik tedbirlerini alacaktır.

3.1.2.2. Taraflar, herhangi bir ekipmanının arızasının, birbirlerinin şebekelerinde veya Türk Telekom tarafından diğer İşletmecilere sunulan hizmetlerde herhangi bir kesinti veya arızaya sebep olmaması için gerekli her türlü tedbiri alacaktır.

3.1.2.3. Türk Telekom, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi dâhilinde kullanılmakta olan her türlü donanım, yazılım, protokol vb.'nin birbirlerinin şebekelerine olan etkisinin azaltılmasını, şebekelerin etkin bir şekilde kullanılmasını ve güvenliğini sağlayacaktır.

3.2. ŞEBEKE İŞLETİMİ VE BAKIMI

3.2.1. ŞEBEKE İŞLETİMİ

3.2.1.1. Türk Telekom, Telekom Müdürlükleri bazında ve ilgili Türk Telekom personelinin yetkisi dahilinde Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı hizmetlerine ilişkin tahsis, tesis, iptal vb. uygulamaları gerçekleştirecektir.

3.2.2. ŞEBEKE BAKIMI

3.2.2.1. Türk Telekom sunduğu hizmetlerin kesintisizliği ve iyileştirilmesini teminen şebeke ve sistemlerinde, Arabağlantı ve erişim hizmetlerine yönelik olarak bakım ve periyodik Koruyucu Bakım çalışmalarını gerçekleştirecektir.

4. STANDARTLAR

4.1. İşletmeci tarafından kurulan her türlü sistem/cihaz/kabloların ilgili standartlara, kanun ve yönetmelik ile teknik gerekliliklere uygunluğu İşletmeci tarafından sağlanacaktır. ITU-T, ETSI ve Kurum tarafından yapılan düzenlemeler arasından Türk Telekom'un mevcut şebekesinde kullandığı standartlar öncelikli olmak üzere, elektronik haberleşme şebekeleri ve hizmetlerinde kalitenin elde edilmesi için öngörülen standartlar, teknikler ve metodoloji esas alınır. Teknolojik gelişmelere açık olarak, kullanılan standartlar İşletmecilerin talepleri dikkate alınarak uluslararası standartlara uygun olarak değiştirilebilecek ya da ilave standartlar eklenebilecektir.

5. HİZMETİN YÜRÜTÜLMESİ

5.1. İŞLETMECİ HAREKETLERİ

5.1.1. Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı hizmeti kapsamındaki talep, tahsis, tesis vb. prosedürler EK-2, EK-3 ve EK-4'te yer almaktadır

5.2. ÜCRETLER VE FATURALAMA

5.2.1. Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı hizmetine ilişkin ücretler, ödemeler ve faturalama prosedürlerine ilişkin detaylar EK-2, EK-3 ve EK-4'te yer almaktadır.

5.3. YÜKÜMLÜLÜĞÜN SINIRLANDIRILMASI

5.3.1. Türk Telekom, şebeke işletim güvenliğinin, şebeke bütünlüğünün veya veri güvenliğinin temin edilemeyeceğini ya da şebekelerin karşılıklı işletilebilirliğinin mümkün

olmadığını objektif kriterlerle kanıtlaması durumunda Kurumun onayını almak kaydıyla İşletmeciye sağladığı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı hizmetini sınırlandırabilir.

5.3.2. Tarafların sorumlulukları işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ile sınırlıdır. Taraflar işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinde yer almayan herhangi bir dolaylı ya da direkt zarar veya ziyandan sorumlu tutulamaz.

5.4. GİZLİLİĞİN KORUNMASI

5.4.1. Taraflar, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi kapsamında alacakları/verecekleri hizmetlere ilişkin gizliliğin korunması ile ilgili olarak, imzalamış oldukları erişim ve/veya Arabağlantı sözleşmeleri hükümlerine uyacaktır. Gizlilik yükümlülüğü Ortak Yerleşim/Tesis Paylaşımı hizmetinin konusuna göre Türk Telekom'dan alınan ilgili toptan erişim hizmetine (Arabağlantı, Veri Akış Erişimi, Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim) ilişkin sözleşmenin bitiminden veya feshinden sonra 5 (beş) yıl boyunca devam edecektir.

5.5. BİLGİ SAĞLANMASI

5.5.1. Taraflar, İlgili Mevzuat çerçevesinde gerekli bilgi alışverişini sağlayacaktır. Taraflar, diğer Tarafa verilen bilgilerin hatalı ya da eksik olmasından dolayı hizmette oluşabilecek kesintiler ya da şebekede meydana gelebilecek hasarlardan sorumlu olacaktır.

5.5.2. Taraflar, birbirlerine Mücbir Sebepler hariç acil durumlarda şebekelerin olumsuz etkilenmemesi için güvenli operasyonun nasıl sağlanacağına dair yeterli bilgiyi temin edecektir.

5.6. TEMSİL YASAĞI

5.6.1. Taraflar hizmet sunarken veya reklamlarında diğer Tarafın ticaret unvanını ve logosunu kullanmayacaklardır.

5.6.2. Taraflar, karşı Tarafın yazılı izni olmadan karşı Tarafı temsil edemeyecek ve karşı Taraf namına taahhütte bulunamayacaktır.

5.7. MÜLKİYET HAKLARI

5.7.1. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifindeki hiç bir ifade, bir Tarafa ait fikri mülkiyet haklarının (dünyanın herhangi bir yerinde geçerli olan herhangi bir patente, alt patente, tescilli şemaya, tescilli tasarıma, tescilli marka veya hizmet markasına, çoğaltma hakkına, tasarım hakkına, yarı iletken topografi hakkına, know-how hakkına veya benzeri herhangi bir hak üzerinde sahip olunan), diğer Tarafa devrini tazammun etmez. Fikri mülkiyet hakları bunları oluşturan veya bunlara sahip olan Tarafın mülkiyetinde kalacaktır.

5.8. ŞEBEKEDEN VEYA SUNULAN HİZMETLERDE DEĞİŞİKLİK DURUMU

5.8.1. Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı kapsamında İşletmeci tarafından verilen hizmetlerde kullanılan teknolojiye veya donanımlarda değişikliğe gidilmesi durumunda, Türk Telekom şebekesinden hizmet alan diğer Kullanıcıların bu değişiklikten etkilenmemesi için İşletmeci tarafından Türk Telekom'a 3 (üç) ay önceden bilgi verilecektir. Karşılıklı mutabakat sonrası İşletmeci tarafından yapılan değişiklik nedeniyle şebekede bir problem yaşanması durumunda, yapılan değişiklik en kısa sürede eski haline döndürülecektir.

5.8.2. Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı kapsamında, Türk Telekom, İşletmeciye sunduğu hizmetin ekonomik veya teknik açıdan olumsuz yönde etkilenmesine yol açacak her türlü işlemi ilgili İşletmeciye en az 3 (üç) ay önceden bildirir. Türk Telekom'un, mevcut Santral Sahalarından yeni Santral Sahaları oluşturmak zorunda kalması ya da yeni teknolojileri şebekesine uyarlamasının İşletmecinin şebekesinde çok kapsamlı revizyonlar yapmasına neden olması halinde uygun çözümün üretilmesi için karşılıklı çalışmalar yapılacaktır.

5.8.3. Türk Telekom'un, herhangi bir santralde veya Santral Sahasında yapmak zorunda kalacağı değişikliklerin, İşletmecinin sunmakta olduğu hizmetin sona ermesine

sebepl olması durumunda 6 (altı) ay önceden İşletmeciye haber verilecek ve İşletmeciler de söz konusu değışiklikler için Türk Telekom tarafından bildirilen tarihten en geç 3 (üç) ay önce bahse konu değışikliklere ilişkin çekince ve/veya problemlerini Türk Telekom'a iletacaktır. Bu durumda, Türk Telekom İşletmecilerin asgarî kesinti ile hizmet verebilmesi ve hak kaybına uğramaması için gerekli tedbirleri alacaktır.

5.9. HİZMETİN DURDURULMASI

5.9.1. Türk Telekom, şebeke işletim güvenliğinin, şebeke bütünlüğünün veya veri güvenliğinin temin edilemediği ya da şebekelerin karşılıklı işletilemediği durumlarda İşletmeciye verdiği hizmeti Kurumun onayını almak suretiyle durdurabilir. Söz konusu durumun sona ermesi ile, İşletmecinin talebi olmaksızın hizmet yeniden başlatılır.

5.9.2. Türk Telekom, İşletmeciye sunduğu hizmeti, İşletmeci ve İşletmecinin Aboneleri tarafından kullanılan cihazların yürürlükteki standartlara uymaması ya da sunulan hizmetin, Türk Telekom'un yürütmekte olduğu diğer hizmetlerin ve diğer İşletmeciler tarafından sunulan hizmetlerin kalitesini bozan enterferansa neden olması durumunda Kurumun onayını almak suretiyle durdurabilir.

5.9.3. Türk Telekom, haberleşmede kesinti doğuran enterferans dahil, hizmetlerin acilen durdurulmasını gerektiren ve İşletmeciye önceden bildirimim imkân dahilinde olmadığı durumlarda hizmeti durdurur. Türk Telekom hangi yükümlülüklerini, hangi kapsam ve sürede yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte, hizmetin kesilmesini takip eden 1 (bir) Gün içerisinde yazılı olarak Kuruma ve ilgili İşletmeciye bildirir. Söz konusu durumun sona ermesi ile, İşletmecinin talebi olmaksızın hizmet yeniden başlatılır.

5.10. BİLDİRİMLER

5.10.1. Tebligatlar ve yazışmalar, elden veriliyorsa teslim-tesellüm işlemi ile, gönderiliyorsa taahhütlü posta ile Tarafların irtibat adreslerine gönderilir.

5.10.2. İşbu Referans Teklife ilişkin tüm bildirimler, Tarafların tebligat adreslerine yazılı olarak yapılacaktır. Taraflar diğer Tarafa 15 (on beş) Gün önceden yazılı olarak

bildirmek sureti ile tebligat adreslerini değiştirebileceklerdir. Adres değişikliklerinin zamanında bildirilmemesinden doğacak her türlü sorumluluk, bildirimi yapmayan Tarafa ait olacaktır. Adres değişiklikleri bildirilmediği durumda son bilinen adrese yapılan tebligat geçerli kabul edilecektir.

5.10.3. İşletmeci tarafından yapılacak her türlü tahsis, tesis vb. talepler usulüne uygun olarak EK-2, EK-3 ve EK-4'te yer verildiği şekilde yapılacak ve herhangi bir ihtilaf olması durumunda Türk Telekom kayıtları esas alınacaktır.

5.10.4. Taraflar isim, unvan, adres değiştirmeleri durumunda yazılı olarak diğer Tarafa bildirecek ve konuyla ilgili resmi evrakları sunacaktır.

6. EKLER

EK-1 TANIMLAR VE KISALTMALAR

EK-2 ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİ

EK-3 TESİS PAYLAŞIMI HİZMETLERİ

EK-4 BİNA GİRİŞİ VE BİNA İÇİ BAğLANTI HİZMETLERİ

TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş.



EK-1: TANIMLAR VE KISALTMALAR

Aşağıda belirtilen ve Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde kullanılan bazı terim ve kısaltmalar, uluslararası terminolojiye de uygun olarak ve Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve eklerinde münhasıran karşılarında yazılı anlamı ifade edecektir.

Abone	Elektronik haberleşme hizmeti sunan İşletmeci ile söz konusu hizmetten yararlanmaya ilişkin sözleşme yapan gerçek veya tüzel kişi
A.C.	Alternatif Akım
Alt Bağlantı Menholü	İşletmeciye ait F/O kablo Yeraltı Tesislerinin Bağlantı Menholüne girişini sağlayacak Menhol.
A.G.	Alçak Gerilim
Arabağlantı	Çağrılar ve/veya diğer elektronik haberleşme hizmetlerinin Referans Arabağlantı Teklifine uygun Arabağlantı Noktası yoluyla nakli ve sağlanması için kurulan İşletmeci ve Türk Telekom Şebekelerinin fiziksel ve mantıksal bağlantısı
Bağlantı Menholü	İşletmeciye ait F/O kablo Yeraltı Tesislerinin Türk Telekom binasına girişini sağlayacak Bağlantı Menholü.
Boru ve Kanallar	Kabloları taşımakta kullanılan Yeraltı Tesisleri
Birlikte Ortak Yerleşim (Co - mingling)	İşletmecinin Arabağlantı ve erişim için gerekli olan sistem/cihazlarını, Türk Telekom tesislerindeki Transmisyon /Sistem/Data vb. müşterek salonlara yerleştirdiği Fiziksel Ortak Yerleşim Metodu
D.C. (Direct Current)	Doğru Akım
D.C. Enerji	Şebeke, jeneratör ya da güneş-rüzgar vb. enerji kaynaklarından üretilen enerjinin ara düzeneklerle doğru akıma dönüştürülmesi sonucu elde edilen enerji (-48 V Gerilime sahip)
Ek Odası	Tali Yeraltı güzergâhlarında kablo çekimi, ek yapımı ve kabloların değişik yönlere dağıtımının yapıldığı ana odacıklar
E.N.H.	Enerji Nakil Hattı
ETSI (European Telecommunications Standards Institute)	Avrupa Telekomünikasyon Standartları Enstitüsü
Erişim Şebekesi	Şebekenin, taşıma şebekesine bağlantısını sağlayan bakır çifti, hat kartları ve konsantratörler ve/veya santrallere yerleştirilmiş portlar gibi trafiğe duyarlı olmayan ve belirli bir Aboneye tahsis edilmiş şebeke bileşenlerinden oluşan kısmı şeklinde tanımlanmakta olup, bakır kablo çiftlerinden oluşan, ADÇ'den başlayıp sonlanma noktasına kadar uzanan, üzerinde aktif erişim sistemleri bulunmayan ve İşletmecilerin paylaşımına açılan şebekeyi belirtmektedir
Fiziksel Ortak Yerleşim	İşletmecinin Arabağlantı veya erişim kapsamında kullanacağı sistem/cihazlarının Türk Telekom tesislerine yerleştirildiği Ortak Yerleşim metodu

F/O Eki	İşletmecilere ait F/O Kablo ile ODÇ'den gelen F/O Kablonun irtibatlandırılması amacıyla Ek Odasında yapılan ek
Gaz Kontrolü	Atmosferik basınçtan daha yüksek değerdeki kuru havanın kablolarına uygulanması ve bu basıncın muhafaza edilmesi tekniği
Geçici Giriş Kartı	İşletmeci ve/veya taşeronlarının personeline Türk Telekom binalarına girmeleri için tahsis edilen giriş kartı
Göz	Beton, HDPE/PVC veya HDPE Göz Çoklayıcıları gibi kablo geçiş Kanalı
Gün	Takvim Günü
Havai Tesisler	Kabloları taşımakta kullanılan direk vb. tesisler
ITU-T (International Telecommunication Union – Telecommunications Standards Bureau)	Uluslararası Telekomünikasyon Birliğinin Telekomünikasyon Standartları Bürosu
İlgili Mevzuat	5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu ve bu Kanunun uygulanma usul ve esaslarını gösteren Kurum düzenlemeleri
İşletmeci	Yetkilendirme çerçevesinde elektronik haberleşme hizmeti sunan ve/veya elektronik haberleşme şebekesi sağlayan ve alt yapısını işleten şirket
İşletmeci Şebekesi	İşletmeci tarafından işletilen elektronik haberleşme şebekesi
Kablo Ek Odası	Türk Telekom binasına giren/çıkan kabloların düzenlendiği oda
K.G.K.	Kesintisiz Güç Kaynağı
Koruyucu Bakım	Erişim Şebekesinde meydana gelmesi muhtemel arızaların önceden tespit edilerek giderilmesi
Kullanıcı	Aboneliği olup olmamasına bakılmaksızın elektronik haberleşme hizmetlerinden yararlanan gerçek veya tüzel kişi
Kurulu Güç	İşletmecinin Türk Telekom tesisine kurduğu sistem/cihazlarının tüm birimleri ile devrede olduğunda çekebileceği azami güç (nominal/etiket gücü)
Kurum	Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu
Lokal Kablo	Saha Dolabı ile Dağıtım Kutusu arasında tesis edilen kablo
Menhol	Yeraltı güzergâhlarında kablo çekimi, ek yapımı ve kabloların değişik yönlere dağıtımının yapıldığı ana odacıklar
ODÇ	Optik Dağıtım Çatısı
O.G.	Orta Gerilim
Ortak Yerleşim	Bir İşletmecinin sistem ve/veya teçhizatının Türk Telekomun sistem ve/veya teçhizatına bağlantısının sağlanması amacıyla, Türk Telekom'a ait bina, bitişik bina veya mekânın kullanılması
Patch Cord	Optik Dağıtım Çatısı ile Türk Telekom binaları içerisinde yer alan sistem/cihazlar veya iki sistem/cihazın arasındaki bağlantıyı sağlayan F/O Kablo.
Sanal Ortak Yerleşim	İşletmecinin Arabağlantı ve erişim kapsamında kullanacağı sistem/cihazlarının bakımı ve işletmesinin Türk Telekom tarafından yerine getirildiği Ortak Yerleşim metodu
Santral Sahası	Bir santral binasından sunulan hizmetlerin, Abonelere uygun erişim yöntemleri ile ulaştırıldığı hizmet alanı
Şebeke Enerjisi	TEDAŞ veya Eşdeğer Kuruluşa ait ulusal elektrik şebekesinden

	temin edilen A.C. Enerji
Tahakkuk Dönemi	Yazılı olarak aksi kararlaştırılmadığı sürece ayın birinci gününden başlayan bir takvim ayı
Taraf	İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklif kapsamında hizmet sunan ve alan Taraflarından her biri
TEDAŞ	Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.
Türk Telekom	Türk Telekomünikasyon A.Ş.
Uzaktan Ortak Yerleşim	Türk Telekom'un tesislerinde Fiziksel Ortak Yerleşim için yeteri kadar yer olmadığı durumlarda İşletmeci sistem/cihazlarının Türk Telekom'a ait olmayan bitişik bina veya mekâna yerleştirilmesi
Veri Akış Erişimi	İşletmecilerin Abonelerine kendi katma değerli hizmetlerini sunabilmelerine imkân verecek şekilde İşletmecinin çeşitli trafik teslim noktalarından (ATM switch veya BRAS-SSG çıkışı) aldığı trafiği internete eriştiği yöntem
Yalın ADSL	Erişim Şebekesi üzerinden, ilgili hat için PSTN sabit telefon aboneliği şartı aranmadan hizmet alımına imkân tanıyan erişim modeli
Yedek Enerji	Şebeke Enerjisinin arıza, bakım, aktarma, test çalışması, vs. nedenlerle bir süre mevcut olmadığı ya da limitler dışında kaldığı durumlarda, sistemlerin ihtiyacı olan (tek ya da üç faz) A.C. Enerjiyi karşılayan düzenek, jeneratör enerjisi
Yeraltı Tesisleri	Kablo taşımakta kullanılan Boru, Kanal, Göz çoklayıcı, Menhol, Ek Odası, galeri vb. tesisler.
Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim	Yerel Ağın mülkiyetinde bir değişiklik olmadan Yerel Ağa Ayrıştırılmış Tam Erişim veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Paylaşımlı Erişim

TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş.



EK-2: ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİ

1. AMAÇ
2. KAPSAM
3. GENEL HUSUSLAR
4. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERIŐİM VEYA VERİ AKIŞ ERIŐİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA YER KULLANIMINA İLIŐKİN USUL VE ESASLAR
5. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERIŐİM VEYA VERİ AKIŞ ERIŐİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA ENERJİ VE KLİMATİZASYON HİZMETLERİNE İLIŐKİN USUL VE ESASLAR
6. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERIŐİM VEYA VERİ AKIŞ ERIŐİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA GEÇİCİ GİRİŞ SAĞLANMASINA İLIŐKİN USUL VE ESASLAR
7. ORTAK YERLEŞİM ÜCRETLERİ
8. DİĞER HUSUSLAR
9. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİNE İLIŐKİN TALEP DEĞERLENDİRME FORMU
10. TÜRK TELEKOM BİNA/TESİSLERİNDE GEÇİCİ GİRİŞ İZİNİNE İLIŐKİN GEÇİCİ GİRİŞ TALEP FORMU

1. AMAÇ

Bu dokümanın amacı; Türk Telekom Tesislerinde Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri için yer kullanımı ile enerji ve klimatizasyon hizmetlerinden faydalanmak isteyen İşletmecilere ait taleplerin değerlendirilmesi, karşılanması ve ücretlendirilmesine ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

2. KAPSAM

Bu doküman; İşletmeci tarafından Arabağlantı santrallerinde Arabağlantı için kurulan santral ile söz konusu santrallerin irtibatını sağlayan transmisyon teçhizatı için veya Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi gibi maksatlarla Türk Telekom tesislerinde yer kullanımı ile enerji ve klimatizasyon hizmetlerinin sağlanmasına ilişkin usul ve esasları kapsar.

3. GENEL HUSUSLAR

3.1. GENEL HÜKÜMLER

3.1.1. Türk Telekom tarafından yer kullanım veya enerji hizmeti sağlanan bir İşletmeci, almakta olduğu bu hizmetleri üçüncü şahıs/kuruluşlara kısmen veya tamamen kullandıramaz, kiralayamaz veya devredemez.

3.1.2. Gayrimenkulün mülkiyetinin Türk Telekom'a ait olmaması durumunda Türk Telekom söz konusu tesisi Ortak Yerleşime açmak zorunda değildir. Gayrimenkulün Türk Telekom'a tahsis edilme veya kiralama şartlarına bağlı olarak Türk Telekom'un kabul etmesi ve gerekmesi halinde mülkiyet sahibinin muvafakatı alınarak, yer kullanım ücretleri mülkiyet sahibiyle Türk Telekom'un arasındaki anlaşmaya göre İşletmeci tarafından ödenmek koşuluyla, söz konusu tesis Ortak Yerleşime açılacaktır.

3.1.3. Türk Telekom, teknolojik veya diğer zorunlu ticari sebepler nedeniyle, İşletmeci tarafından kullanılan Ortak Yerleşim alanının değiştirilmesini isteyebilir. Bu durumda İşletmeciye durum 180 (yüz seksen) Gün önceden bildirilir. İşletmecinin asgari kesinti ile hizmet verebilmesi için ortak yerleşime ilişkin alınacak önlemler ile aynı bina içinde yer değiştirme ya da farklı binaya taşınma durumunda oluşacak ortak yerleşim maliyetleri Türk Telekom tarafından karşılanacaktır. Ancak, İşletmecinin Sözleşmesinin feshi, iptali ve/veya

süresinin bitmesi vb. sebeplerle kendisine tahsis edilen gayrimenkulleri tamamen tahliye etmek istemesi halinde, 180 (yüz seksen) Gün önceden haber verme zorunluluğu bulunmamaktadır.

3.1.4. İşletmeci ya da İşletmeciyi temsil eden personel tarafından, İşletmeciye ait sistem/cihazların Türk Telekom'un bilgisi olmaksızın kurulduğu ya da ilave yapıldığının tespit edilmesi halinde, doğacak her türlü zarar Türk Telekom tarafından tahsil edilir, ayrıca söz konusu sistem/cihazlar için; izinsiz kullanıldığı belirlenen hizmetlere ilişkin, tespit yapıldığı tarihteki ücretler esas alınarak 3 (üç) aylık ücret ceza olarak alınır ve tespit tarihinden itibaren yürürlükteki ücretler uygulanır. Anılan hizmetlerin izinsiz kullanımının tekrarı halinde, söz konusu ceza ikiye katlanarak uygulanacaktır.

3.1.5. İşletmecinin sistem/cihazlarının Türk Telekom ya da diğer İşletmeci sistem/cihazlarını olumsuz yönde etkilediğinin objektif kriterlerle kanıtlanması durumunda sistem/cihaz kurma onayı verilmeyecektir.

3.2. TALEPLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

3.2.1. İşletmecinin, Türk Telekom tesislerinde yer kullanımı, enerji ve iklimizasyon hizmetlerinden faydalanma talepleri, başvuru sırasına göre karşılanır. İşletmeci ilk müracaatta ilgili hizmete özel olarak hazırlanmış Ortak Yerleşim alanındaki boş kapasitenin en fazla 1/3'ü kadar yer talebinde bulunabilir.

3.2.2. Türk Telekom tesislerinde yer kullanımı, enerji ve iklimizasyon hizmetlerinden faydalanma talebinde bulunacak İşletmeci, Madde 7.1.1.'de yer alan Başvuru Ücretini ödeyerek, talebin maksadı ve Ortak Yerleşime konu olan yer ve sistem/cihazların özelliklerini içeren aşağıdaki asgari bilgilerle birlikte Türk Telekom'a başvuruda bulunacaktır:

- Sistem/cihazın tesis edileceği yerin adı, adresi,
- Sistem/cihazın kullanım amacı ve çalışma özellikleri ile fiziki büyüklükleri,
- Talep edilen alan,
- Kurulacak sistem/cihazlardan dolayı zemine gelecek yük,
- Talep edilen enerjinin niteliği (A.C., D.C., jeneratör, K.G.K.) ile sistem/cihazların toplam Kurulu Gücü (Watt) ve enerji kablo güzergahları

3.2.3. İşletmecinin talepleri, talebin özelliğine göre Türk Telekom tarafından değerlendirmeye alınacak, verilecek hizmetin niteliği gereği yer etüdüne ilişkin projelendirme yapılmasının zorunlu olmadığı durumda (mevcut rack/kabinet içine cihaz, kart ilavesi), azamî 15 (on beş) gün içerisinde cevaplandırılacaktır. Sürvey ve projelendirme yapılmasının zorunlu olduğu durumda (yeni rack/kabinet ilavesi), İşletmecinin de katılımı ile başvuru tarihinden itibaren 30 (otuz) Gün içerisinde sürvey çalışması yapılacak ve Madde 9'da yer alan Talep Değerlendirme Formu düzenlenecektir. Türk Telekom talebin uygun görülüp görülmediğini ve uygun görülmesi halinde verilecek hizmet karşılığında alınacak ücretleri söz konusu 30 (otuz) Günlük süre içerisinde İşletmeciye bildirecektir. Talebin karşılanamaması halinde, gerekçesi Türk Telekom tarafından İşletmeciye aynı süre içerisinde yazılı olarak iletilecektir.

3.2.4. İşletmeci, bildirim tarihinden itibaren 15 (on beş) Gün içinde olumlu karşılanan Ortak Yerleşim talebine ilişkin değerlendirmesini yaparak ödemesi gereken ücretleri kabul edip etmediğini Türk Telekom'a bildirir.

3.2.5. Türk Telekom, İşletmecinin olumlu görüşünü yazılı olarak bildirmesini ve ödenmesi gereken diğer ücretleri ödemesini müteakip, daha önceden hazırlanmış ve kullanılabilir bir ortak yerleşim alanı mevcut değilse azamî 45 (kırk beş) gün içerisinde; daha önceden hazırlanmış ve kullanılabilir bir ortak yerleşim alanı mevcut ise azamî 10 (on) gün içerisinde ilgili alanı sistem/cihazların kurulumuna uygun hale getirerek İşletmeciye bildirir. Yer kullanım ücretlendirmesi bu bildirim tarihi itibarı ile enerji ve klimatizasyon ücretlendirmesi ise sistem/cihazların montaja başlama tarihi itibarı ile başlar.

3.2.6. İşletmeci, Ortak Yerleşime açılacak alanın paylaşımına hazır olduğunun bildirilmesini müteakip, 90 (doksan) Gün içinde sistem/cihazlarının kurulumunu tamamlayarak kullanıma geçmelidir. 90 (Doksan) Gün içinde sistem/cihazlarının kurulumunu tamamlamayan İşletmecinin başvurusu iptal edilir, bu durumda alınan ücretler iade edilmez.

3.2.7. İşletmecinin usul ve süreçlere uymaması durumunda talepleri geçersiz sayılarak iptal edilecek ve bu durumda başvuru ve etüt ücretleri İşletmeciye iade edilmeyecektir.

3.2.8. İşletmecinin talebi iptal etmesi durumunda, başvuru, etüt ve peşin alınan ücretler iade edilmez. Ancak Türk Telekom'dan kaynaklanan nedenlerle İşletmecinin talepleri karşılanamaz ise, alınan ücretler iade edilir.

3.2.9. İşletmeci, Türk Telekom tesislerinde Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi Hizmetleri kapsamında kurulmuş bulunan kendi sistem/cihazlarına aşağıda yer verilen şartlarla uzaktan erişebilecektir.

3.2.9.1. İşletmeci, sistem ve cihaz arızalarının uzaktan kontrolü ve yönetimi amacıyla, Ortak Yerleşim Alanına kurulmuş olan her bir rack/kabinet için, ucuna Dial-up Modem kurmak suretiyle bir adet PSTN veya Yalın ADSL hattı talebinde bulunabilecektir.

3.2.9.2. Türk Telekom, İşletmecinin sistem ve cihazlarına uzaktan erişim için talep ettiği Yalın ADSL devresini yürürlükteki usul, esas ve ücretler üzerinden ayırım gözetmeksizin sağlayacaktır.

3.2.9.3. İşletmeci, söz konusu Yalın ADSL devresini başka bir İşletmeci üzerinden de alabilecektir.

3.2.9.4. Türk Telekom, İşletmecinin sistem ve cihazlarına uzaktan erişimi için talep ettiği PSTN devresini yürürlükteki tarifelerden biri ile ve Türk Telekom'un kendi Abonelerine uyguladığı usul, esas ve ücretler üzerinden ayırım gözetmeksizin sağlayacaktır.

3.2.10. STANDART ORTAK YERLEŞİM ALANI

Standart Ortak Yerleşim Alanında yer alması gereken asgari özellikler aşağıda belirtilmektedir:

- 220 volt A.C. Enerji
- -48 volt D.C. Enerji
- Aydınlatma
- Kablo kanalları
- Jeneratör Enerjisi (Kurulu olmaması durumunda İşletmeciler tarafından talep edilmesini müteakip, ilgili yatırım, montaj, işçilik vb. ücretler talebi yapan ilk İşletmeciden alınmak suretiyle verilecektir.)
- KGK (Kurulu olmaması durumunda İşletmeciler tarafından talep edilmesini müteakip, ilgili yatırım, montaj, işçilik vb. ücretler talebi yapan ilk İşletmeciden alınmak suretiyle verilecektir.)
- Optik Dağıtım Çatısı (Türk Telekom ya da alternatif İşletmecilerin erişebileceği biçimde)
- Klimatizasyon Hizmeti (Kurulu olmaması durumunda İşletmeciler tarafından talep edilmesini müteakip, ilgili yatırım, montaj, işçilik vb. ücretler talebi yapan ilk İşletmeciden alınmak suretiyle verilecektir.)

Türk Telekom klimatizasyon, jeneratör ve KGK ücretlerini, ilk talepte bulunan İşletmeciden tahsil eder müteakip İşletmeciler kurulum maliyetlerine eşit oranda katkı sağlamak üzere mevcut İşletmecilere aşağıdaki tabloya göre ödeme yaparlar.

İşletmeci (Sıra)	Maliyetlere Katkı (%) Kurulum Maliyeti (A)	Mevcut İşletmecilerinin Alacağı Pay (%)
1	A	-
2	A/2	A/2
3	A/3	A/6
4	A/4	A/12
5	A/5	A/20

3.3. YÜKÜMLÜLÜKLER

3.3.1. Türk Telekom ve İşletmeciye ait tüm sistem/cihazların çalışmasından doğacak zararlardan, zarar veren Taraf sorumlu olacaktır.

3.3.2. İşletmeci tarafından kurulan tüm sistem/cihazların ilgili standartlara, kanun ve yönetmelik ile teknik gerekliliklere uygunluğu sağlanacak, aksi durumlarda sorumluluk İşletmeciye ait olacaktır.

3.3.3. Kurulan sistem/cihazların enerji bağlantıları Türk Telekom gözetiminde ve Türk Telekom'un öngördüğü noktadan yapılacaktır. Bu durumun ihlalinden doğacak (gerek İşletmecinin kendisi gerekse taşeronlarından kaynaklanacak) zarar ve ziyan İşletmeciden tazmin edilecektir.

3.3.4. Yedek Enerji desteği olmayan durumlarda, enerji dağıtımından sorumlu TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşlardan kaynaklanacak kesintilerden dolayı Türk Telekom'a sorumluluk yüklenemez.

3.3.5. İşletmeci tarafından kurulacak olan sistem/cihazların Türk Telekom'a ait jeneratör grubunu ve diğer teçhizatları olumsuz yönde (harmonikler oluşturması, demeraj nedeniyle aşırı yük oluşturması vb.) etkilememesi için İşletmeci gerekli önlemleri alacaktır.

3.3.6. Türk Telekom, İşletmeciyi 15 (on beş) Gün önceden bilgilendirmek kaydıyla İşletmeciye ait sistem/cihazların uygunluğunun incelenmesi amacıyla İşletmecinin sistem/cihazlarına erişebilecektir. Kamu hizmeti sunumunu kesintiye uğratabilecek acil durumlarda önceden bilgilendirme zorunluluğu yoktur.

3.3.7. İşletmeci, Türk Telekom tesislerine kurma onayı almış olduğu sistem/cihazının montaj ve demontajını Türk Telekom personeli gözetim ve denetiminde yapacaktır. İşletmeciye ait sistem/cihazların devreye alınma öncesi veya sonrasında İşletmeci ya da İşletmeciyi temsil eden personelden kaynaklanabilecek arıza ve problemlerden Türk Telekom sorumlu olmayacaktır.

3.4. ARIZA VE HASARDA SORUMLULUK

3.4.1. Türk Telekom tarafından, objektif kriterler ile kanıtlanabilir olması kaydıyla, İşletmecinin sistem/cihazlarının teknik kısıtlara uymaması, İşletmecinin sistem/ cihazlarının enterferansa ve hizmetlerin aksamasına neden olması ya da söz konusu sistem/cihazların kullanılmıyor olması halinde, belirtilen sorunun giderilmesi için İşletmeciye 30 (otuz) Gün süre tanınır. Bu süre içerisinde sorunun giderilmemesi halinde Türk Telekom, Kurumu bilgilendirmek kaydıyla, ilgili cihazı devre dışı bırakma hakkına sahiptir. Kamu hizmeti sunumunu kesintiye uğratabilecek acil durumlarda İşletmeciyi önceden bilgilendirme zorunluluğu yoktur. İşletmecinin yol açmış olduğu maddi zarar ve tahribat ücreti İşletmeciden tazmin edilecektir.

3.4.2. İşletmeci, sistem/cihazlarını yangın, statik elektrik, yıldırım ve elektrik şebekesinden gelebilecek etkilerden koruyacak, bunlardan gelecek zararı asgariye indirecek tedbirleri alacaktır. İşletmeci sistem/cihazlarından kaynaklanan nedenlerle Türk Telekom ve/veya diğer İşletmecilerin sistem/cihazlarında meydana getireceği zararlardan İşletmeci sorumlu olacaktır. Türk Telekom, Ortak Yerleşime konu yer ve tesislerin hırsızlık, sabotaj gibi harici etkilere karşı korunması ve kamu hizmetlerinin aksamaması için gerekli tedbirleri almak zorundadır. Türk Telekom ile İşletmeci birbirlerinin sistem/cihazlarına verecekleri zararları tazmin edecektir.

3.4.3. Bina içine veya dışına konulan İşletmeciye ait sistem/cihazların Türk Telekom tarafından alınan tedbirlere rağmen Türk Telekom'un ihmali ve kusuru dışında terör, yangın, sel, fırtına, deprem, yıldırım gibi her türlü doğal afetler sonucunda tahribatından Türk Telekom sorumlu olmayacaktır. Türk Telekom bu gibi durumlarda hazırlanan tutanağın bir nüshasını İşletmeciye verecektir.

3.4.4. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve Ekleri çerçevesinde Mücbir Sebeplerden ve Umulmayan Hallerden dolayı belirtilen sürelerde meydana gelen gecikmelerden Türk Telekom sorumlu değildir. Mücbir sebepten etkilenen Taraf olayı takip eden 30 (otuz) Gün içerisinde, umulmayan halden etkilenen Taraf olayı takip eden 5 (beş) Gün içerisinde diğer Tarafa, yükümlülüklerini yürütemeyeceği kapsamı ve süreyi yazılı olarak bildirecektir. Mücbir sebep veya umulmayan halden etkilenen Taraf, gecikme veya arızanın bitmesi üzerine derhal diğer Tarafa mücbir sebep veya umulmayan halin bittiğini yazılı olarak haber verecektir. Umulmayan Hallerde belirtilen hususlardan, giderilmesi doğrudan Türk Telekom'un yapacağı çalışmalara bağlı olanlar azami 7 (yedi) Gün içerisinde giderilir. Bu sürenin aşılması halinde veya Umulmayan Hallerin oluştuğuna ilişkin İşletmeciler arasında uzlaşmazlık olduğunda, Umulmayan Hallerin varlığı ve süresi Türk Telekom tarafından bu duruma dayanak teşkil etmek üzere bilgi ve/veya belgelerle Kuruma sunulur. Umulmayan Hallerde söz edilen durumlardan, giderilmesi doğrudan Türk Telekom'un yapacağı çalışmalara bağlı olmayanlar ile ilgili olarak, Türk Telekom en geç 5 (beş) Gün içerisinde yaptığı çalışmaları İşletmeciye bildirecektir.

3.4.4.1. MÜCBİR SEBEPLER

- Grev, lokavt ve işin yavaşlatılması,
- Savaş, seferberlik halleri, saldırı, terör hareketleri, sabotajlar, vb.
- Ulaşım Kazaları, doğal afetler (deprem, sel baskını, yıldırım, çığ düşmesi vb.), yangın, veya salgın hastalıklar vb. olaylar başta olmak üzere Tarafların sorumluluğu altında olmayan, üçüncü şahısların hareketleri veya ihmalleri sebebiyle ya da Tarafların denetimi dışında bulunan herhangi bir sebeple hizmetin aksaması, durması veya kesintiye uğraması.

3.4.4.2. UMULMAYAN HALLER

- Türk Telekom'un bir başka kurum veya kuruluştan (Karayolları Genel Müdürlüğü,

Belediyeler, Elektrik Dağıtım Şirketleri, İl Özel İdareleri, İnşaat Şirketleri vb.) aldığı hizmetlerde oluşan aksamalar,

- Türk Telekom'dan kaynaklanmayan ancak üçüncü şahıslarla, kurum veya kuruluşların (Karayolları Genel Müdürlüğü, Belediyeler, Elektrik Dağıtım Şirketleri, İl Özel İdareleri, İnşaat Şirketleri vb.) sebep olduğu hizmet sürekliliğini veya tesisini engelleyen (deplase, hırsızlık ve enterferans vb.) etkenler.

4. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERİŞİM VEYA VERİ AKIŞ ERİŞİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA YER KULLANIMINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

4.1. İşletmecinin yer talebinin öncelikle alternatif İşletmeciler tarafından münhasıran paylaşılan müşterek salonda, bunun mümkün olmaması halinde Birlikte Ortak Yerleşim yöntemi ile, bunun da mümkün olmaması halinde tesis içi-bina dışında karşılanması cihetine gidilecektir. Aynı yere kurulacak sistem/cihazların öncelikle bir dizi oluşturacak şekilde bitişik nizamda yerleştirilmesi sağlanacaktır.

4.2. Yer kullanım ücreti, m² başına hesaplanacak olup, ücretlendirmeye esas alan, sistem/cihazların oturma (veya izdüşüm) alanını ifade eder. Sistem/cihazın zemine kurulmadığı durumlarda (duvara, tavana, kaide üzerine vs.) izdüşüm alanı oturma alanı olarak kabul edilecektir. Ancak kapak açılma mesafeleri hesaplamalarda dikkate alınmayacaktır.

4.3. İşletmecinin sistem/cihazlarının üst üste yerleştirildiği durumlarda yalnızca sistem/cihaz çatısının kapladığı alandan yer kullanım ücreti alınacak ve sistem/cihaz yüksekliği, sistem/cihazın üzerinden geçmesi gereken ya da geçmesi muhtemel rak gibi kablo taşıyıcıları ile havalandırma kanalları ve benzeri teçhizat ve donanımları engelleyecek yüksekliğe erişmeyeceği gibi konsantre yük oluşturarak binanın statiklerine zarar verecek ağırlıkta olmayacaktır.

4.4. Bir salonda bulunan tüm sistem/cihazların işgal ettiği alan tek bir sistem/cihazmış gibi hesaplanır.

4.5. İşletmeci tarafından aynı tesis içerisine kurulan bir adet HDSL modem için yer kullanımı, enerji ve klimatizasyon ücreti alınmayacaktır. Ancak, birden fazla HDSL modem kurulacak ise İşletmeci tarafından bir modem çatısı oluşturulacak ve modem çatısının kapladığı alanın yer kullanım (4.4. Maddesi göz önünde bulundurularak), enerji ve klimatizasyon ücretleri (söz konusu modem çatısında kurulu bulunan tüm HDSL modemlerin toplam kurulu gücü dikkate alınarak) TABLO-1 ve TABLO-2’de yer alan ücretlere göre hesaplanarak alınacaktır.

4.6. Bir dizi teşkil edecek sistem/cihazların yerleşimi yapılırken Türk Telekom tarafından zorunluluk nedeniyle arada boşluk bırakılacaksa, İşletmeci sistem/cihazları bitişik nizamda kabul edilerek Madde 4.4.’deki şartlar uygulanacaktır.

4.7. Bina dış duvarına, penceresine, çatısına, balkonuna veya binaya fiziki irtibatı bulunan platforma kurulacak her tür sistem/cihaz (klima cihazı dış üniteleri vb.) bina içine kurulmuş sayılarak ücretlendirmesi ona göre yapılacaktır. Ancak klima cihazlarının yer kullanım alanı tespitinde, binaya irtibatlı klima dış ünite alanları ile iç ünite alanları bitişik nizamda kabul edilerek değerlendirilecektir.

4.8. m² (metre kare) hesabında kablo kanalları ve rafları, klimatizasyon boruları gibi bağlantı unsurları dikkate alınmayacaktır.

4.9. Bina içinde veya tesis içi bina dışında Türk Telekom’un ihtiyacı haricinde uygun yer olmaması halinde İşletmecinin yer talebi karşılanmayacak, sistem/cihaz kurma izni verilmeyecektir. Tesis içi bina dışında uygun yer olması halinde ise İşletmeci tarafından kurulan konteyner için sadece izdüşüm veya varsa tel çit alanı kadar yer kullanım ücreti alınacak, ancak İşletmeci bu alanlar dışında kalan beton kaide üzerinde hak sahibi olamayacaktır.

4.10. Ortak Yerleşim kapsamında Türk Telekom tesislerine yerleştirilen Arabağlantı veya erişim (Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi) için gerekli olan sistem/cihazların bakım ve yönetim sorumluluğu bu sistem/cihazların sahibi olan İşletmeciye aittir. İşletmecinin Sanal Ortak Yerleşim talep etmesi durumunda ise İşletmeciye ait Arabağlantı veya erişim (Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi) için gerekli olan sistem/cihazların bakım ve yönetimi karşılıklı mutabakat sonucunda belirlenecek ücret mukabili Türk Telekom tarafından yerine getirilir.

5. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERİŞİM VEYA VERİ AKIŞ ERİŞİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA ENERJİ VE KLİMATİZASYON HİZMETLERİNE İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

5.1. ENERJİ TALEPLERİNİN, A.C. ENERJİ YÖNÜYLE TEDAŞ VEYA EŞDEĞER KURULUŞA ABONELİK ÜZERİNDEN KARŞILANMASINDA UYGULANACAK ESASLAR

ŞEBEKE ENERJİSİ

5.1.1. İşletmeci, TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa Abone olması sırasında TEDAŞ veya eşdeğer kuruluştan alacakları enerji müsaadesi doğrultusunda Türk Telekomun almış olduğu koruma ve güvenlik tedbirlerinden alt seviyede olmamak üzere her türlü elektriksel koruma ve güvenlik tedbirlerini alacak olup, gerekli proje hazırlanması, onaylatılması, işlemlerin takip edilmesi ile her türlü vergi, harç, vb. harcamalar dâhil olmak üzere Abonelik gereği Türk Telekom'a ait kısımlarda da yapılacak tüm masraflar İşletmeciye ait olacaktır.

5.1.2. İşletmecinin Türk Telekom tesislerinde A.G.'den enerji taleplerinin, TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa Abone olunmak suretiyle karşılanması için Türk Telekomun yazılı muvafakatının alınması zorunludur.

5.1.3. Türk Telekom'a ait kullanılmakta olan mevcut trafodan, İşletmeci tarafından talep edilen güç mevcut trafonun (100 KVA'lık trafoya kadar %20, 160 KVA'lık trafo dahil daha üstü için %10) rezervi dışında kalan kısmından karşılanabiliyorsa A.G.'den talepler karşılanabilecektir. Bunun mümkün olmaması durumunda talep edilen güç ile mevcut trafo gücünün toplanması neticesinde olması gereken trafonun norm gücü bulunarak trafo gücü yükseltilmesi cihetine gidilecek ve her türlü giderler ve işlemler İşletmeciye ait olacaktır. Bu durumda yeni trafo ve değişen malzemeler ücretsiz olarak Türk Telekom'a devredilir ve devir tarihinde mülkiyeti Türk Telekom'a ait olur, çıkan trafo ve boşa çıkan malzemeler ise güç artırımı yapan Tarafın olur.

5.1.4. İşletmecinin, Türk Telekom'un O.G. Abonesi olduğu tesislerde A.G.'den enerji talepleri, TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşça da uygun görülmesi halinde, Türk Telekom'a ait Aboneliğin A.G.'ye dönüştürülmesi kaydıyla karşılanabilecektir.

5.1.5. Türk Telekom TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa ait trafodan veya A.G. şebekesinden Abone iken; İşletmecinin bu tip yerlerdeki enerji talepleri, Türk Telekom'u besleyen hatta ait kofreden TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa A.G.'den Abone olmak kaydıyla karşılanabilecektir. Kofre ile trafo veya hat arasında kalan ana kolon hattının ve teçhizatının çekilecek toplam güce göre gerekmesi halinde değiştirilmesi İşletmeciye ait olacaktır.

5.1.6. İşletmeci, Türk Telekom'a ait A.G. trafo çıkışından Abone iken zaman içerisinde İşletmeciye ait tesislerde güç artırımı neticesinde trafoda ihtiyaç fazlası enerji kalmaması durumunda, (Türk Telekom'a ait rezerv gücün haricinde) her türlü giderleri İşletmeci tarafından karşılanmak koşulu ile mevcut trafo tesisinde güç artırımı yapılmak suretiyle İşletmecinin enerji ihtiyacı A.G.'den karşılanmaya devam edilecektir. Bu durumda yeni trafo ve değişen malzemeler ücretsiz olarak Türk Telekom'a devredilir ve devir tarihinde mülkiyeti Türk Telekom'a ait olur, çıkan trafo ve boşa çıkan malzemeler ise güç artırımı yapan Tarafın olur.

5.1.7. İşletmeci tarafından yapılacak güç artırımı sırasında kullanılacak malzemeler (güç trafosu, akım trafosu, kesici ayırıcı, şalter v.b) ilgili şartname ve yönetmeliklere uygun olacaktır.

5.1.8. Türk Telekom tesislerinden enerji alan İşletmeciler her ne suretle olursa olsun Aboneliklerinin iptali halinde müşterek kullanılan E.N.H. ve Türk Telekom'a ait trafo tesisi üzerinde hak iddia edemez ve E.N.H.'nin müşterek kısmının mülkiyeti otomatik olarak Türk Telekom'a geçer.

5.1.9. E.N.H. mülkiyetini işletme bakım ve onarım karşılığında TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa, müşterek kısmı dahil İşletmeciye ait kısım hariç devretmeye tek yetkili Türk Telekom'dur. E.N.H.'nin devri konusunda İşletmeciye yapılacak bildirim müteakip en geç 30 (otuz) Gün içerisinde gerekli muvafakat İşletmeci tarafından Türk Telekom'a verilecektir.

5.1.10. İşletmecinin Abonelik çalışmaları sırasında (gerek A.G. gerekse O.G.) Türk Telekom'a ait tesiste gerekli tedbirler alındıktan sonra enerji kesintisi yapılmasına müsaade edilebilecektir. Bu çalışma esnasında Yedek Enerji temini için çalışacak olan mevcut jeneratörün veya kiralanacak mobil jeneratörün tüm masrafları İşletmeci tarafından karşılanacaktır. Bu çalışmalar sırasında İşletmeciden kaynaklanacak nedenlerle, enerji sistemlerinde meydana gelecek arıza ve hasarlar, İşletmeci tarafından giderilecektir.

5.1.11. Müşterek kullanılan E.N.H. ve/veya trafo tesisinde yapılacak yenileme, bakım, onarım, tadilat ve periyodik bakımlar ile yangından korunma maksadıyla yapılan ağaç kesimi ve otların temizlenmesi işlerini yapmaya ve yaptırmaya tek yetkili Türk Telekom'dur. İşletmeci, yapılacak harcamalara ortak sayısına göre (Türk Telekom dahil);

Türk Telekom'a Ödenecek Ücret = (Harcama Bedeli / Ortak Sayısı) bedelinde iştirak edecektir.

Yukarıda;

Harcama Bedeli = Müşterek kullanılan E.N.H. ve/veya trafo tesisinde yapılacak yenileme, bakım, onarım, tadilat ve periyodik bakımlar ile yangından korunma maksadıyla yapılan ağaç kesimi ve otların temizlenmesi işlerine karşılık yapılan harcamaları içermektedir.

5.1.12. İşletmecinin kendi trafo tesisini kurması halinde; İşletmeciye ait trafo tesisi ile Türk Telekom'a ait E.N.H.'nin branşman alınan noktası arasında kalan kısmın sorumluluğu İşletmeciye aittir.

5.1.13. İşletmeci, Türk Telekom tesislerinden TEDAŞ veya eşdeğer kuruluşa Abone olarak gerek A.G.'den gerekse O.G. E.N.H.'den enerji temin ettiği durumlarda (süzme sayaçla veya Kurulu Güç üzerinden enerji talebinin karşılandığı durumlar hariç), E.N.H. için Orman İdaresine yıllık tahsis ücreti vb. kamulaştırma, irtifa, intifa hakları neticesi Türk Telekomca ödenecek ücretlere veya hattın yenileme, bakım onarım çalışmaları ve kullanımı sırasında olabilecek kaza neticesi kamu Kurum, kuruluş ve görevlileri ile üçüncü şahıslara ödenmek üzere Türk Telekom'a isnat edilecek her türlü zarar ziyan ve tazminatlara Madde 5.1.11.'deki oranlar dâhilinde katılacaktır.

5.1.14. İşletmeci tarafından yapılan topraklamanın Türk Telekom'a ait topraklama tesislerine 20 (yirmi) metreden yakın olması durumunda; öncelikle İşletmeciye ait topraklama sisteminin omaj değeri Türk Telekom'a ait topraklama sisteminin omaj değerinden küçük ya da eşit olması şartı aranacak ve her iki kuruluşun topraklama sistemleri eşpotansiyel bara üzerinde irtibatlandırılacaktır.

YEDEK ENERJİ (Jeneratör Enerjisi)

5.1.15. İşletmecinin 20 (yirmi) KW'ın altındaki Yedek Enerji (jeneratör enerjisi) talepleri Türk Telekom tarafından karşılanmayacaktır. 20 (yirmi) KW'a eşit ve üzerindeki Yedek Enerji talepleri, Türk Telekom'un ihtiyacı olan rezerv jeneratör gücü (jeneratör grubu nominal gücünün %20'si) ve bağlı teçhizatın demeraj akımları da dikkate alınarak değerlendirilecektir.

Yedek Enerji talebinin karşılanabilecek olması halinde, sigorta ve termik manyetik şalter gibi kesiciler, şebeke ve jeneratör enerjisini ayrı ayrı ölçümlendirmeye yönelik teçhizatlardan kontaktör, akım trafoları ve sayaçlar ile gerekli diğer teçhizatların konulacağı dağıtım panosu, kablolama detayları ve diğer düzenlemeler müştereken belirlenecek, yapılacak tüm masraflar İşletmeci tarafından karşılanacaktır.

Yedek Enerji kaynağının çalışma ilkesine göre, referans alınan Şebeke Enerjisinde (sadece Türk Telekom'un Abone olduğu bölümde) yaşanacak kesinti ve düzensizliklere göre jeneratöre bağlı tüm yükler jeneratör grubundan beslenecektir.

5.1.16. Türk Telekom'a ait tesisin Yedek Enerji ihtiyacının teknik açıdan uygun olması halinde, tek bir jeneratörden karşılanması yoluna gidilecektir. Ancak, kritik konumlarda mevcut jeneratörün yedeklenmesi amacıyla ilave jeneratör kurulmasına Türk Telekom'un görüşleri doğrultusunda müsaade edilebilecektir.

5.1.17. Türk Telekom'a ait tesiste, İşletmecinin Yedek Enerji talebinin karşılanması sırasında her türlü emniyet tedbiri alınmadan enerji kesintisi yapılmasına müsaade edilmeyecektir. Bu çalışma esnasında yapılacak tüm masraflar İşletmeci tarafından karşılanacaktır. İşletmeciden kaynaklanacak nedenlerle, enerji sistemlerinde meydana gelecek arıza ve hasarlar, İşletmeci tarafından giderilecektir.

5.1.18. İşletmecinin Türk Telekom'a ait jeneratörden Yedek Enerji talebi, güç yetersizliği nedeniyle mevcut jeneratörden karşılanamıyor ise, güç artırımı yapılması yoluna gidilir. Bu durumda Yedek Enerji talebinde bulunan İşletmeci ile Türk Telekom'un (ve varsa daha önce Yedek Enerjiden faydalanan diğer İşletmecilerin) ihtiyacını karşılayacak şekilde tek bir jeneratör kurulacaktır. Ancak kapasitenin büyüklüğü, yük dağılımı yapılması, beslenen sistem/cihazların önemi ve benzeri durumlar dikkate alınarak Türk Telekom'un görüşleri doğrultusunda ilave jeneratör kurulabilir.

5.1.19. Güç artırımı yapılacak olması ve Türk Telekom'un stoklarında ihtiyaç duyulan toplam gücü karşılayacak kapasitede jeneratör bulunması halinde, kurulacak olan jeneratörün hizmete alınabilmesi amacı ile yapılacak olan montaj, demontaj, bakım, onarım, A.G. panoları, transfer panoları ve benzeri teçhizat ve donanımlarda yapılacak tadilatlar ile binada yapılması gereken inşaat işleri dâhil yapılacak tüm masraflar İşletmeciye ait olmak üzere jeneratör gücü Türk Telekom tarafından artırılabilir.

5.1.20. Jeneratör gücü Türk Telekom tarafından arttırılamıyor ise, Yedek Enerji talebinde bulunan İşletmeci, kendi ihtiyacı ile birlikte Türk Telekom'un (ve varsa daha önce Yedek Enerjiden faydalanan diğer İşletmecinin) ihtiyacını karşılayacak kapasitede ve Türk Telekom şartnamesine uygun özellikte bir jeneratör temin etmek sureti ile jeneratör gücünü arttırır. Bu durumda İşletmeci tarafından temin ve tesis edilen jeneratör grubu ve değişen malzemeler ücretsiz olarak Türk Telekom'a devredilir ve devir tarihinde mülkiyeti Türk Telekom'a ait olur, demonte edilen jeneratör grubu ve boşa çıkan malzemeler İşletmeciye verilir.

5.1.21. İşletmecinin Yedek Enerji talebinin karşılanmasını teminen yapılacak montaj, demontaj, tadilat, yenileme vb. her türlü masraflar İşletmeci tarafından karşılanacaktır.

5.2. ENERJİ TALEPLERİNİN, A.C. ENERJİ YÖNÜYLE SÜZME SAYAÇLA ÖLÇÜLENDİRİLEREK KARŞILANMASINDA UYGULANACAK ESASLAR

ŞEBEKE ENERJİSİ

5.2.1. İşletmecinin enerji talebi, tesisin mevcut durumu dikkate alınarak süzme sayaçla ölçülendirilmek suretiyle karşılanabilecektir. Tüketim miktarının tespitinde varsa sayaç çarpanı dikkate alınacak olup, söz konusu sayaç Türk Telekomun kontrolü altında bulunan ve İşletmecinin görmesine mani teşkil etmeyecek bir noktaya tesis edilecektir. Yapılacak işlerle ilgili tüm masraflar İşletmeciye ait olacaktır.

5.2.2. İşletmecinin müşterek salona kuracağı sistem/cihazlar için 3.500 (üç bin beş yüz) Watt'ın altındaki enerji talebi süzme sayaç üzerinden karşılanmayacaktır.

5.2.3. İşletmecinin talep etmiş olduğu güce göre sigorta, termik manyetik şalter, kaçak akım koruma şalteri, sayaç ve kablo seçimi ile teknik detay ve uygulamalarda ilgili standart, kanun ve yönetmeliklere uyulacaktır. Teçhizatlar, çekilen gücün talep ölçüsünde sınırlandırılmasına uygun hassasiyetlerde olacaktır.

YEDEK ENERJİ (Jeneratör Enerjisi)

5.2.4. İşletmecinin Yedek Enerji talepleri, Türk Telekom'un ihtiyacı olan rezerv jeneratör gücü (jeneratör grubu nominal gücünün %20'si) ve bağlı teçhizatın demeraj akımları da dikkate alınarak değerlendirilecektir. Yedek Enerji talebinin karşılanacak olması halinde Türk Telekom tarafından belirlenecek düzenlemeler (sigorta, kesiciler vs.) İşletmeci tarafından yerine getirilecektir.

5.2.5. İşletmecinin Yedek Enerji talebinin mevcut jeneratör grubundan karşılanamayacak olması halinde Madde 5.1. kısmının güç artırımına yönelik maddeleri doğrultusunda işlem yapılacaktır.

5.3. İŞLETMECİLERİN ENERJİ TALEPLERİNİN KURULU GÜÇ ÜZERİNDEN KARŞILANMASINDA UYGULANACAK ESASLAR

5.3.1. İşletmecinin konteynere kuracağı sistem/cihazları için enerji talepleri Kurulu Güç üzerinden karşılanmayacaktır.

5.3.2. İşletmecinin enerji talebi, Türk Telekom tesisine kuracağı sistem/cihazlarının Kurulu Gücü baz alınarak, tesisdeki A.C., D.C. ve jeneratör kapasitesi, Türk Telekomun rezerv gücü, demeraj akımları gibi hususlar dikkate alınarak Kurulu Güç üzerinden karşılanabilecektir.

5.3.3. İşletmecinin Yedek Enerji talebinin mevcut jeneratör grubundan karşılanamayacak olması halinde Madde 5.1. kısmının güç artırımına yönelik maddeleri doğrultusunda işlem yapılacaktır.

5.3.4. Aynı salonda İşletmeciye ait olan ve enerji tüketen tüm sistem/cihazlar (klima cihazları hariç) dikkate alınarak belirlenen toplam Kurulu Güç üzerinden ücretlendirme yapılacaktır.

D.C. ENERJİ

5.3.5. TEDAŞ ya da eşdeğer kuruluşa abone olunarak ya da süzme sayaçla enerji taleplerinde, D.C. Enerjiye yönelik talepler Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerinden karşılanmayacak, İşletmeci kendi ihtiyacı doğrultusunda, kendi D.C. Enerji sistemlerini kuracaktır.

5.3.6. İşletmeci tarafından kurulacak sistem/cihazların topraklaması, bina eş potansiyel barasına uygun kesitte kablo ile irtibatlandırılacaktır.

5.3.7. İşletmecinin Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerine bağlantısı Türk Telekom'un gözetiminde yapılacak ve Türk Telekom bilgisi dışında Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerine müdahalede bulunulmayacaktır. İşletmeci, Türk Telekom D.C. Enerji dağıtım çatısından enerji aldıktan sonra sistem/cihazlarından önce sigorta tablosu kullanarak beslemesini sağlayacaktır.

5.3.8. Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerinin yetersiz olduğu durumlarda İşletmeciler, kendi D.C. Enerji sistemlerini kuracaklardır. İşletmeci tarafından kurulacak olan D.C. Enerji sistemlerinin kapasiteleri İşletmecinin aynı tesisteki tüm D.C. Enerji ihtiyacını karşılayacak kapasitede olacaktır. Aynı tesiste daha önce Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerinden beslenmekte olan İşletmeciye ait sistem/cihazlar da İşletmeci tarafından kurulacak D.C. Enerji sistemine aktarılacaktır. İşletmeci tarafından kurulacak olan D.C. Enerji sistemlerinin yerleşimleri sürvey raporlarında ayrıntılı olarak gösterilecek ve bu sistemler için de bu usul ve esasların diğer maddelerinde belirtildiği üzere, yer kullanımı ücreti alınacaktır.

5.3.9. İşletmecinin kendi sistem/cihazları arasındaki ya da Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemleri arasındaki D.C. Enerji bağlantılarında H07RN-F (TS 9765 HD22.4S3 (BLDVL-vg)) tipi veya muadili enerji kablosu kullanılacaktır. İşletmecinin enerji ihtiyacının Türk Telekom'a ait D.C. Enerji sistemlerinden karşılandığı durumlarda, gerilim düşümü tam yükte 0,5 Voltu geçmeyecektir.

5.3.10. Zorunlu hallerde İşletmecinin talebi ve Türk Telekom'un onayı ile mevcut D.C. Enerji kapasitesi Türk Telekom tarafından artırılabilir. Yapılacak olan bu kapasite artırımına

ilişkin her türlü yatırım maliyeti D.C. Enerjiyi talep eden İşletmeci tarafından karşılanacak ve kapasite artırımını için kurulan teçhizatların mülkiyeti Türk Telekom'a ait olacaktır.

5.3.11. İşletmeci tarafından kurulacak olan D.C. Enerji sistemleri Türk Telekom'a ait jeneratör ve diğer sistem/cihazlarını etkilememesi için Türk Telekom şartnamelerinin ilgili maddelerine (Inrush akımı, Akım bozulması (T.H.D.), RFI bastırma v.b.) uygun olacaktır.

5.3.12. Türk Telekom enerji teçhizatından alınan enerjinin İşletmeciye ait D.C. Enerji, invertör, konvertör veya K.G.K. kullanılarak sistem/cihazların beslenmesi gerektiği durumlarda Türk Telekom'un onayı alınacaktır. Bu durumda Kurulu Güç hesaplanırken sistem/cihaz güçleri, kullanılan her bir teçhizatın verim kaybı için % 20 (yirmi) oranında artırılarak hesaplanacaktır.

5.3.13 İşletmeci, ortak yerleşim alanındaki modüler cihazlara (DSLAM, switch, router vb.) ilişkin boş şase kurulu gücü ve buna ilave edilebilecek hizmet amaçlı kullanılan tüm kartların (abone kartı, kontrol kartı, transmisyon kartı, ethernet kartı vb.) her birinin kurulu güç değerine ait taleplerini, e-YAPA Otomasyon Programı dâhilinde tanımlanmış fonksiyonlar üzerinden yapacaktır. Ancak, Türk Telekom ile İşletmeci arasındaki herhangi bir anlaşmazlık halinde e-YAPA Otomasyon Programı kayıtları esas alınacaktır.

5.4. İŞLETMECİNİN KLİMATİZASYON İHTİYACININ KARŞILANMASINDA UYGULANACAK ESASLAR

5.4.1. İşletmecinin sistem/cihaz kurma veya ilave taleplerinin değerlendirilmesinde salonun klimatizasyon durumu da dikkate alınacaktır.

5.4.2. Müşterek salonların klimatizasyon ihtiyacının tespiti Türk Telekom tarafından yapılacaktır. Bu amaçla İşletmeci, kuracağı sistem/cihazların tam kapasitede çalışırken yaydıkları ısı değerlerini Türk Telekom'a bildirecektir.

5.4.3. İşletmecinin TEDAŞ veya Eşdeğer Kuruluşa Abone olarak enerji temin ettiği ve sistem/cihazlarının müşterek salonda bulunduğu durumlarda, İşletmecinin sistem/cihazlarının tam kapasitede çalışırken yaydıkları ısı değerleri dikkate alınarak Türk Telekom'ca tespit edilen kapasitede ve Türk Telekom şartnamelerine uygun özellikte klima cihazı İşletmeci tarafından kurulacak ve işletilecektir. Klima cihazından müşterek istifade

söz konusu ise (Salonda Türk Telekom'a ait klima cihazı yoksa veya mevcut cihaz Türk Telekom sistem/cihazlarının klimatizasyonu için yeterli kapasitede değilse) klima cihazı için yer kullanım ücreti alınmaz. Klima cihazının enerjisi İşletmeci tarafından sağlanır, İşletmeciden klimatizasyon ücreti alınmaz.

5.4.4. İşletmecinin süzme sayaç veya Kurulu Güç üzerinden enerji temin ettiği ve sistem/cihazlarının müşterek salonda bulunduğu durumlarda, salonun klimatizasyon ihtiyacı Türk Telekom tarafından karşılanır.

5.4.5. İşletmeci kendisine tahsis edilen konteynerlerinde kuracağı sistem/cihazların klimatizasyonunu kendisi sağlar, bakım işletmesini kendisi yapar. Ancak klima cihazı kurulmadan önce bakır boru güzergahı, drenaj ve elektrik hattı, kondanserin ve iç ünitenin yerini gösteren proje, Türk Telekom'ca onaylanacaktır.

5.4.6. Enerji ihtiyacını Kurulu Güç veya süzme sayaç üzerinden temin eden İşletmecinin müşterek salona sistem/cihaz kurma talebinin klimatizasyon yetersizliği sebebiyle karşılanamadığı hallerde, İşletmeci tarafından sistem/cihaz tam kapasitede çalışırken yaydıkları ısı değerleri dikkate alınarak Türk Telekom'un onay verdiği kapasitede klima cihazı kurulabilir. Bu durumda klima cihazının enerjisi Türk Telekom, bakım işletmesi İşletmeci tarafından sağlanır. Klima cihazından müşterek istifade söz konusu ise (Salonda Türk Telekom'a ait klima cihazı yoksa veya mevcut cihaz Türk Telekom sistem/cihazlarının klimatizasyonu için yeterli kapasitede değilse) klima cihazı için yer kullanım ücreti alınmaz.

6. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNE ARABAĞLANTI VEYA YEREL AĞA AYRIŞTIRILMIŞ ERİŞİM VEYA VERİ AKIŞ ERİŞİMİ HİZMETLERİ KAPSAMINDA GEÇİCİ GİRİŞ SAĞLANMASINA İLİŞKİN USUL VE ESASLAR

6.1. Türk Telekom'a ait tesislerden personel bulundurulmuş yerlerde güvenlik, ilgili kanun ve/veya mevzuat çerçevesinde Türk Telekom tarafından sağlanacaktır.

6.2. Türk Telekom tesislerinde Arabağlantı ve/veya erişim kapsamında yapılacak olan sürvey, montaj, demontaj, işletme, arıza ıslahı, vb. çalışmalarda görevlendirilecek İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personelin Türk Telekom tesislerine giriş çıkışlarında uygulanacak usul ve esaslar aşağıda yer almaktadır. Söz konusu usul ve esaslar, günün koşullarına

göre yeniden düzenlenebilecek olup, Türk Telekom tesislerine giriş-çıkışlarda uygulanacak kuralları tesbit eden düzenlemeler Kurumun onayı ile yürürlüğe girer.

6.3. İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personelin Türk Telekom tesislerine girebilmelerini teminen, işletmecinin talebine göre, Türk Telekom tarafından 6 (altı) ay veya 1 (bir) yıl süreli Geçici Giriş Kartı düzenlenecektir.

6.4. İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personelin Türk Telekom tesislerine girebilmelerini teminen, Türk Telekom tarafından düzenlenecek her bir Geçici Giriş Kartı için 10,00 (on) TL'lik Geçici Giriş Kartı ücreti Türk Telekom Vergi ve Muhasebe Direktörlüğü veya İl Telekom Müdürlüğü veznelerine yatırılacaktır.

6.5. İşletmeci, Türk Telekom'dan alacağı dekontu, Geçici Giriş Kartlarında bulunması gereken hususlar ile birlikte usulüne uygun ve eksiksiz olarak doldurulan Madde 10.'da yer alan Geçici Giriş Talep Formu ile birlikte bir üst yazı ekinde Türk Telekom ilgili ihtisas Direktörlüğüne gönderecektir.

6.6. Geçici Giriş Kartı, üzerinde yer alan kartın geçerli olduğu süre, İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personelin Adı/Soyadı, T.C. Kimlik Numarası, İşletmeci Adı/Ünvanı, geçerli olduğu yerler bölümleri Türk Telekom tarafından usulüne uygun olarak doldurulmak suretiyle İşletmeciye teslim edilecektir.

6.7. İşletmeci, kendi ve/veya taşeronlarına ait personel için tahsis edilen Geçici Giriş Kartının süresinin dolması ya da ilgili personelin görevden ayrılması durumlarında, Geçici Giriş Kartını bir üst yazı ile Türk Telekom'a iade edecektir. İşletmeci, kendi ve/veya taşeronlarına ait personel için tahsis edilen Geçici Giriş Kartının süresini uzatmak istemesi halinde, mevcut sürenin bitimine 15 (on beş) Gün kala Türk Telekom'a başvuruda bulunur ve söz konusu personelin Türk Telekom santrallerine kesintisiz biçimde girişi sağlanır.

6.8. İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personel tarafından kaybedilen Geçici Giriş Kartları için Emniyet Birimlerinden alınacak tutanak veya yazılı Basından alınacak kayıp ilanları Türk Telekom'a gönderilecektir.

6.9. Madde 6.7.'de belirtilen hükümlere uyulmaması durumunda yaşanacak olumsuzluklar neticesinde uğranılan zararlardan İşletmeci sorumlu olacaktır.

6.10. İşletmecinin acil durumun gerçekleştiği tesislere ivedilikle müdahalede bulunması gerektiği durumlarda Türk Telekom İl Müdürlüğü İhtisas Birimine başvuracaktır.

6.11. Türk Telekom'a doğrudan intikal eden ve Geçici Giriş Kartı çıkartılmayacak kadar acil durumlarda, İşletmeci tarafından İl Telekom Müdürlüklerine yapılacak yazılı talep sonrasında, çalışma yapılacak olan birimin Ünite Amirinin sorumluluğunda, tam refakatçi eşliğinde çalışma yaptırılacaktır.

6.12. İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personel, Geçici Giriş Kartları ile birlikte nüfus cüzdanı, pasaport ve/veya ehliyet belgesini ibraz ederek, önceden yapılacak herhangi bir yazılı bildirim gereksiz, Türk Telekom tesislerine giriş yapacaktır.

6.13. Türk Telekom tesislerinde görevlendirilecek olan İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personele ilişkin olarak; Türk Uyruklu olanlardan savcılık belgesinin alınması, Yabancı Uyruklu olanlardan Ülkemizde kısa süre kalacaklar için pasaport vizesi, uzun süre kalacaklar için oturma izni alınması ve bu belgelerin İşletmecide muhafaza edilmesi İşletmeci sorumluluğunda olacaktır.

6.14. Türk Telekom tarafından önceden yetkilendirilen İşletmeci ve/veya taşeronlarına ait personel, Türk Telekom tesislerine mesai saatleri dışında ücreti karşılığında ve Türk Telekom'un bilgi ve denetiminde 24 (yirmi dört) saat erişim hakkına sahiptir. İşletmeci, kendi ve/veya taşeronlarından kaynaklanabilecek zararı tazmin etmekle yükümlü olacaktır.

7. ORTAK YERLEŞİM ÜCRETLERİ

7.1. YER KULLANIM ÜCRETLERİ

7.1.1. İşletmecinin, Türk Telekom tesislerinde Arabağlantı veya Yerel Ağa Ayrıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi hizmetleri için Ortak Yerleşim hizmetlerine ilişkin taleplerinin değerlendirilmesi, Türk Telekom tarafından gerekli tetkik ve incelemeler ile sürvey ve projelendirme yapılmasının zorunlu olduğu durumlarda (yeni rack/kabinet ilavesi) sürvey çalışmalarının yapılmasına yönelik faaliyetlere karşılık olmak üzere ve geri ödemesiz olarak, her bir talepte TABLO-1'de yer verilen Başvuru Ücreti alınacaktır. Bu ücret, Ortak

Yerleşim talebinde bulunulan tesis için geçerli olup, her bir tesis için yapılan talepler ayrı ayrı değerlendirilecektir. Aynı tesiste birden fazla başvuru tek seferde yapılabilecektir.*

TABLO-1: BAŞVURU ÜCRETİ (TL)	
Kabinet ve Rack Kurulumu	493,93
Kabinete Cihaz İlavesi	246,97
Cihaza Kart İlavesi	123,48

* Birden fazla başvuru tek seferde yapılırsa 493,93 TL alınacaktır.

7.1.2. Türk Telekom tesislerinde İşletmeciye ait sistem/cihazların kapladığı alana göre Yer Kullanım hizmeti TABLO2’de yer verilen ücretler karşılığında verilecektir.

TABLO-2: YER KULLANIM ÜCRETLERİ (TL/m²)			
	Büyükşehir Merkezleri	İl Merkezleri	İlçe Merkezleri
BİNA İÇİ	63	55	45
BİNA DIŞI	12	11	9

7.2. ENERJİ VE KLİMATİZASYON ÜCRETLERİ

7.2.1. İşletmecinin enerji taleplerinin TEDAŞ ya da eşdeğer kuruluşa Abonelik şeklinde karşılanması durumu:

İşletmeci sistem/cihazlarından dolayı harcamış olduğu Şebeke Enerjisi ücretlerini Abonesi olduğu kuruluşa öder. Ayrıca usul ve esaslarda geçen İşletmecinin TEDAŞ veya eşdeğeri kuruluşa Abone olması durumuna göre, müşterek kullanılacak A.G. veya O.G. E.N.H. varsa trafo tesisinde yapılacak yenileme, bakım, onarım, tadilat, periyodik bakımlar ve diğer işlemler için yapılan harcama bedeline payı oranında katılır.

Yedek Enerji taleplerinin karşılanması halinde, ücretlendirme TABLO-3’e göre yapılır.

TABLO-3: YEDEK ENERJİ TALEPLERİNİN KARŞILANMASI HALİNDE (TL/AY)	
<i>Jeneratör Enerji Bedeli (Jeb)</i>	<i>2,91 x kWh x Enerji Birim Bedeli (TL)</i>

Yukarıda;

kWh: Şebeke enerji sayacından ayrı olarak sadece jeneratör devrede iken İşletmecinin tükettiği enerjiyi kaydeden sayaç (jeneratör sayacı) değeri

7.2.2. İşletmecinin enerji taleplerinin süzme sayaçtan karşılanması (A.C./D.C., A.C.+Jeneratör, D.C.+Jeneratör, KGK) halinde ücretlendirme TABLO-4'e göre yapılır.

TABLO-4: ENERJİ TALEPLERİNİN A.C./D.C. ENERJİ YÖNÜYLE SÜZME SAYAÇLA ÖLÇÜLENDİRİLEREK KARŞILANMASI HALİNDE * (TL/AY)			
Süzme Sayaç	Enerji Bedeli	Hizmet Bedeli	
A.C. ENERJİ	$kWh^1 \times \text{Enerji Birim Bedeli}$	$\text{Enerji Bedeli} \times$	5%
A.C. ENERJİ +JENERATÖR	$kWh^2 \times \text{Enerji Birim Bedeli}$	$\text{Enerji Bedeli} \times$	22%
D.C. ENERJİ	$kWh^1 \times \text{Enerji Birim Bedeli}$	$\text{Enerji Bedeli} \times$	52%
D.C. ENERJİ +JENERATÖR	$kWh^2 \times \text{Enerji Birim Bedeli}$	$\text{Enerji Bedeli} \times$	69%
KGK ENERJİSİ	$kWh^3 \times \text{Enerji Birim Bedeli}$	$\text{Enerji Bedeli} \times$	71%

* İşletmeciye Enerji Bedeli ile Hizmet Bedelinin toplamı faturalandırılır.

Yukarıda;

Enerji Bedeli: İşletmecilerin Türk Telekom sistemlerinden çektiği saf enerji bedelidir.

Hizmet Bedeli: Yatırım, akaryakıt, ısı kayıp, arıza tespit, yapım, yaptırım, kontrollük hizmetleri ve bu işlemler için ulaşım, personel vb. masrafları içermektedir.

Enerji talebinin sadece A.C./D.C. Enerjisi olması halinde:

kWh¹: A.C./D.C. şebekesinden kullanılan enerji tüketimini ölçen süzme sayaç değeri

Enerji talebinin jeneratör destekli karşılanması halinde:

kWh²: Hem A.C./D.C. enerji hem de jeneratör grubundan verilen enerjinin ölçümünü yapan İşletmeciye ait sayaçtan (çarpan var ise çarpan dikkate alınarak) okunan tüketim miktarı

Enerji Talebinin KGK üzerinden karşılanması halinde:

kWh³: KGK sisteminin önüne konulan süzme sayaç ile işletmeci tarafından çekilen enerji tüketim miktarı.

İşletmeciye ait sistem/cihazlar klimatize ediliyor ise klima kullanım ücreti, TABLO-5'e göre hesaplanır.

TABLO-5 : KLİMA KULLANIM ÜCRETLERİ (TL/AY)

<i>Klimanın Sahibi</i>	<i>Abonelik Tipi</i>	<i>Klima Enerji Bedeli</i>		<i>Klima Hizmet Bedeli</i>	
<i>Türk Telekom ⁽¹⁾</i>	<i>Süzme Sayaç</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>60%</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>35%</i>
<i>İşletmeci ⁽²⁾</i>	<i>Süzme Sayaç</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>60%</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

(¹) Müşterek kullanılan salonlarda İşletmecinin sistem/cihazlarının **klimatizasyonunun Türk Telekom'a ait cihazla sağlanması** halinde İşletmeciden Klima Kullanım Ücreti olarak Klima Enerji Bedeli ve Klima Hizmet Bedelinin toplamı alınır.

(²) Müşterek kullanılan salonlarda İşletmecinin sistem/cihazlarının **klimatizasyonunun işletmeciye ait cihazla sağlanması** halinde cihazın enerji ihtiyacı Türk Telekom tarafından karşılanır. İşletmeciden Klima Kullanım Ücreti olarak Klima Enerji Bedeli alınır.

7.2.3. İşletmecinin enerji taleplerinin Kurulu Güç üzerinden karşılanması halinde:

Sistem salonunda kurulu bulunan İşletmeciye ait tüm sistem/cihazların Kurulu Gücü toplanarak toplam Kurulu Güç (Watt) tespit edilir. Ücretlendirme TABLO-6'ya göre yapılır.

TABLO-6: ENERJİ TALEPLERİNİN KURULU GÜÇ ÜZERİNDEN KARŞILANMASI HALİNDE * (TL/AY)

<i>Kurulu Güç</i>		<i>Enerji Bedeli</i>		<i>Hizmet Bedeli</i>	
GÜÇ SKALASI (10 Watt ve katları)	<i>A.C. ENERJİ</i>	<i>Enerji Birim Bedeli x</i>	<i>5,04</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>7%</i>
	<i>A.C.+JENERATÖR</i>	<i>Enerji Birim Bedeli x</i>	<i>5,04</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>25%</i>
	<i>D.C. ENERJİ</i>	<i>Enerji Birim Bedeli x</i>	<i>6,30</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>29%</i>
	<i>D.C.+JENERATÖR</i>	<i>Enerji Birim Bedeli x</i>	<i>6,30</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>42%</i>
	<i>KGK ENERJİSİ **</i>	<i>Enerji Birim Bedeli x</i>	<i>6,30</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>70%</i>

* : İşletmeciye Enerji Bedeli ile Hizmet Bedelinin toplamı faturalandırılır.

** : Jeneratör olan yerlerde KGK hizmeti jeneratörü olarak verilir.

Yukarıda;

Enerji Bedeli: İşletmecilerin Türk Telekom sistemlerinden çektiği saf enerji bedelidir.

Hizmet Bedeli: Yatırım, akaryakıt, ısı kayıp, arıza tespit, yapım, yaptırım, kontrollük hizmetleri ve bu işlemler için ulaşım, personel vb. masrafları içermektedir.

A.C. Enerji : Sadece Şebeke Enerjisinin verildiği durumlarda

A.C. + Jeneratör : Şebeke Enerjisi yanı sıra jeneratörden enerji verildiği durumlarda

D.C. Enerji : -48V D.C. Enerji verildiği (jeneratör olmayan yerlerde) durumlarda

D.C.+Jeneratör : Jeneratör destekli -48V D.C. Enerji verildiği durumlarda

K.G.K. Enerjisi : Enerji talebinin A.C. olarak ve K.G.K. çıkışından verildiği durumlarda

İşletmeciye ait sistem/cihazlar klimatize ediliyor ise klima kullanım ücreti, TABLO-7'ye göre hesaplanır.

TABLO-7: KLİMA KULLANIM ÜCRETLERİ (TL/AY)

<i>Klimanın Sahibi</i>	<i>Abonelik Tipi</i>	<i>Klima Enerji Bedeli</i>	<i>Klima Hizmet Bedeli</i>
------------------------	----------------------	----------------------------	----------------------------

<i>Türk Telekom</i> ⁽¹⁾	<i>Kurulu Güç</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>60%</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>35%</i>
<i>İşletmeci</i> ⁽²⁾	<i>Kurulu Güç</i>	<i>Enerji Bedeli x</i>	<i>60%</i>	-	-

(1) Müşterek kullanılan salonlarda İşletmecinin sistem/cihazlarının **klimatizasyonunun Türk Telekom'a ait cihazla sağlanması** halinde İşletmeciden Klima Kullanım Ücreti olarak Klima Enerji Bedeli ve Klima Hizmet Bedelinin toplamı alınır.

(2) Müşterek kullanılan salonlarda İşletmecinin sistem/cihazlarının **klimatizasyonunun işletmeciye ait cihazla sağlanması** halinde cihazın enerji ihtiyacı Türk Telekom tarafından karşılanır. İşletmeciden Klima Kullanım Ücreti olarak Klima Enerji Bedeli alınır.

8. DİĞER HUSUSLAR

8.1. Ücretlere KDV ve diğer vergiler ile varsa resim, harç, fon gibi mali yükümlülükler dahil edilmemiştir. Yasal uygulamalar nedeniyle, söz konusu vergiler dışında yeni vergiler, resim, harç, fon vs. mali yükümlülükler gelmesi veya mevcut olanların oranlarında değişiklik yapılması halinde, faturanın düzenlendiği tarihte geçerli olan vergi, resim, harç, fon ve oranları uygulanacaktır.

8.2. Tüm ücretler, Vergi Usul Kanunu hükümlerince fatura edilecek olup, tahakkuk ayının son Günü fatura düzenleme tarihi olarak verilecektir. Faturanın son ödeme tarihi ise tahakkuk ayını takip eden ayın son Günü olacaktır.

8.3. İşletmeci tarafından, herhangi bir zamanda kendisine ait sistem/cihazın sökülmesi halinde, sistem/cihazın söküldüğü aya ait ücretler tam olarak alınır.

8.4. Türk Telekom tarafından düzenlenecek faturaların son ödeme tarihine kadar ödenmemesi halinde, süresi içerisinde ödenmeyen alacağın muaccel olduğu tarihten, ödemenin fiilen yapıldığı tarihe kadar T.C. Merkez Bankası'nın kısa vadeli avanslara uyguladığı değişen oranlardaki avans faiz oranı esas alınarak hesaplanacak gecikme faizinin yanı sıra, ayrıca yıllık %10 oranında gecikme cezası ödenecektir. Gecikme faizi ve gecikme cezası sadece alacağın muaccel olduğu tarihten, ödemenin fiilen yapıldığı tarihe değin geçen Gün için talep edilebilir. Gecikme dönemi içinde uygulanacak faiz oranı veya oranları için, T.C. Merkez Bankası'nın kısa vadeli avanslara uyguladığı değişen oranlardaki avans faiz oranı kullanılacaktır.

8.5. Ödemelerde gecikmeye düşülmesi halinde ödeme, gecikme bedeli, vadesi geçmiş ödeme ve tahakkuk etmiş bakiye tutar sıralamasını takip edecektir.

8.6. İşletmecinin mesai saatleri dışında Türk Telekom tesisleri içerisindeki kendi sistem/cihazlarına erişmek istemesi durumunda, her saatlik çalışma başına 43 TL alınacaktır. Çalışma süresi tutanakla kayıt altına alınarak, ücreti ilgili Tahakkuk Dönemine ait faturaya dahil edilecektir. Ancak, İşletmeci tarafından talep edilmesi halinde, her ilde ayda bir kere ve ilk 3 (üç) saati ücretsiz olmak kaydı ile, Türk Telekom'a önceden yazılı olarak bildireceği santral sahalarında, mesai saatleri dışında yazılım güncellemesi, periyodik bakım vb. çalışmalar için erişim hakkına sahip olabilecektir.

9. TÜRK TELEKOM TESİSLERİNDE ORTAK YERLEŞİM HİZMETLERİNE İLİŞKİN TALEP DEĞERLENDİRME FORMU

İL MÜDÜRLÜĞÜ	
---------------------	--

SİSTEM/CİHAZ KURACAK İŞLETMECİ		SİSTEM/CİHAZ KURULACAK TÜRK TELEKOM SANTRAL BİNASI ADI		
	ADI	MARKASI	FREKANSI	KAPASİTESİ
KURULACAK SİSTEM/CİHAZ(LARIN)				
1- Yapılan sürvey çalışması sonucunda (toplam kullanım alanı olarak) m ² yer talebinin karşılanması				
<input type="checkbox"/> Uygundur <input type="checkbox"/> Uygun Değildir				
Ünite Transmisyon Sorumlusunun Onayı		Ünite Emlak Sorumlusunun Onayı		
..../..../20...	/..../20...		

2- Yapılan sürvey çalışması sonucunda Volt Watt enerji talebinin karşılanması						
<input type="checkbox"/> Uygundur <input type="checkbox"/> Uygun Değildir						
<input type="checkbox"/> Kurulu Güç	<input type="checkbox"/> Süzme Sayaç	<input type="checkbox"/> TEDAŞ	<input type="checkbox"/> Jeneratör	<input type="checkbox"/> A.C.	<input type="checkbox"/> D.C.	<input type="checkbox"/> KGK
Not: Enerji talebi, Şebeke Enerjisi ve (D.C. + jeneratör enerjisi) olarak ayrı ayrı değerlendirilip aşağıda belirtilen yerlere ilgili kişilerin onayı alınacaktır.						
Ünite Enerji Sorumlusunun Onayı			Ünite Emlak Sorumlusunun Onayı			
..../..../20...		/..../20...			

3- Yapılan sürvey çalışması sonucunda toplam gücü Watt olan sistemlerin kurulması klimatizasyon açısından	
<input type="checkbox"/> Uygundur <input type="checkbox"/> Uygun Değildir	
Ünite Soğutma Sistemleri Sorumlusunun Onayı	
..../..../20...	

Türk Telekom İl Müdürü/ Yardımcısı	İşletmeci
..../..../200../..../200..

10. TÜRK TELEKOM BİNA/TESİSLERİNDE GEÇİCİ GİRİŞ İZİNİNE İLİŞKİN GEÇİCİ GİRİŞ TALEP FORMU

İŞLETMECİ ADI/ÜNVANI:				
S.No	Adı ve Soyadı	T.C. Kimlik ve/veya Pasaport Numarası	Çalışma Süresi Başlangıç / Bitiş Tarihi	Çalışma Yapılacak Bina/Tesis Numarası *
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	
			.../.../20... - .../.../20..	

* ÇALIŞMA YAPILACAK BİNA/TESİS NUMARALARI : TRANSMİSYON SİST.(RL/KP) (1), SNT (2), YAPA (3), VAE (4), BİLİŞİM AĞLARI SİST.(5), REP (6), MBU (7), AC-DC ENERJİ (8), BİLGİ TEKNOLOJİLERİ (9), LAB./ANKS (10), GİŞE (11), KLİMA SİSTEMLERİ (12), SESLİ YANIT SİST.(13), GÜVENLİK SİST.(14)



EK-3: TESİS PAYLAŞIMI HİZMETLERİ*

*17.06.2014 tarihli ve 2014/DK-ETD/324 sayılı Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurulu Kararı'nda yer alan

“... ”

2. *Türk Telekom Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifinin;*

a. *“Tesis Paylaşımı” başlıklı ekinin işbu referans tekliften çıkarılması; diğer referans tekliflerde bu eke yapılan atıfların Referans Tesis Paylaşımı ve Aydınlatılmamış Fiber Teklifi'ne yapılmış sayılması, ...”*

hükmünün gereği olarak bu bölüm çıkarılmıştır.

TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş.



EK-4: BİNA GİRİŞİ VE BİNA İÇİ BAĞLANTI HİZMETLERİ

1. AMAÇ
2. KAPSAM
3. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI TALEPLERİNE İLİŞKİN UYGULANACAK USUL VE ESASLAR
4. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI TALEPLERİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME ESASLARI VE SÜREÇLERİ
5. SİSTEM/CİHAZ/KABLOLARIN MONTAJ VE DEMONTAJI
6. ARIZA VE HASARDA SORUMLULUK
7. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI NOKTALARININ GÜVENLİĞİ VE EKİPMANLARINA ERİŞİM KOŞULLARI
8. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN ÜCRETLER
9. DİĞER HUSUSLAR
10. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN TALEP FORMU
11. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN TALEP DEĞERLENDİRME FORMU
12. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN PROTOKOL

1. AMAÇ

İşletmecilerin, Arabağlantı veya Yerel Ağın Paylaşımına Açılması veya Veri Akış Erişimi hizmetleri kapsamında, Türk Telekom binaları içerisinde yer alan sistem/cihazların Türk Telekom bina ve tesisleri dışında yer alan kendi F/O kablo altyapılarına irtibatlandırılması ve/veya Bina içi F/O Kablo Bağlantı Taleplerine ilişkin olarak yetkilendirmeleri çerçevesinde yapacakları taleplerin değerlendirilmesi, karşılanması ve ücretlendirilmesine ilişkin usul, esas ve ücretleri belirlemektir.

2. KAPSAM

Altyapı tesisi ve işletilmesine ilişkin olarak Kurum tarafından yetkilendirilmiş İşletmecilerin, Arabağlantı veya Yerel Ağın Paylaşımına Açılması veya Veri Akış Erişimi hizmetleri kapsamında, Türk Telekom binaları içerisinde yer alan sistem/cihazların Türk Telekom bina ve tesisleri dışında yer alan kendi F/O kablo altyapılarına irtibatlandırılması ve/veya Bina içi F/O Kablo Bağlantı Taleplerinin değerlendirilmesi, karşılanması ve ücretlendirilmesine ilişkin usul, esas ve ücretleri kapsar.

3. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI TALEPLERİNE İLİŞKİN UYGULANACAK USUL VE ESASLAR

3.1. Türk Telekom, İşletmeciden gelen talepleri inceleyerek ilgili mevzuat ile 1. ve 2. maddede yer alan çerçevede bağlantıları sağlayacaktır.

3.2 İşletmecinin, Bina Giriş ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talepleri başvuru sırasına göre karşılanacaktır.

3.3. F/O kabloların Bağlantı Menholüne giriş standartları bakımından, ITU-T, ETSI ve Kurum tarafından yapılan düzenlemeler arasından Türk Telekom'un mevcut şebekesinde kullandığı standartlar öncelikli olmak üzere, elektronik haberleşme şebekeleri ve hizmetlerinde kalitenin elde edilmesi için öngörülen standartlar, teknikler ve metodoloji esas alınır. Teknolojik gelişmelere açık olarak, kullanılan standartlar Türk Telekom tarafından uluslararası standartlara uygun olarak değiştirilebilecek ya da ilave standartlar eklenebilecektir.

3.4. İşletmeci, her ne maksatla olursa olsun Türk Telekom'un bilgisi, izni ve/veya gözetimi haricinde Türk Telekom tesislerinde çalışma yapmayacaktır.

3.5. İşletmeci, şebeke yönetimi ve güvenliği açısından hizmeti ne şekilde ve ne tür sistem/cihaz/kablolarla vereceğine dair bilgileri, şebeke güvenliğinin sürdürülmesi, servislerin birlikte çalışabilirliğinin temini ile ilgili detaylı açıklamaları başvuru talebiyle birlikte Türk Telekom'a bildirecektir.

3.6. İşletmeci Türk Telekom'dan almakta olduğu bu hizmeti, üçüncü şahıs/kuruluşlara kısmen veya tamamen kullandırtamaz, kiralayamaz veya devredemez. Ancak, İşletmeci 1'inci madde kapsamında Türk Telekom tarafından kendisine tahsis edilmiş ve kullanmakta olduğu Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantıları vasıtasıyla yetkilendirmesi çerçevesinde hizmet sunabilir.

3.7. İşletmecinin usul ve süreçlere uymaması durumunda talepleri geçersiz sayılarak iptal edilecektir.

3.8. İşletmecinin usul ve süreçlere uymaması, başvurusunun iptal edilmesi veya Türk Telekom tarafından objektif kriterlere dayandığı gösterilen gerekçelerle, İşletmecinin taleplerinin karşılanamaması durumunda; Başvuru Ücreti iade edilmeyecektir.

3.9. İşletmecinin Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebine ileride yapılabilecek ilave ve/veya değişiklik talepleri yeni talep olarak değerlendirilecektir.

3.10. İşletmecinin Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebinin karşılanmış olması, söz konusu talebe ileride yapılabilecek yeni taleplerin karşılanacağı anlamına gelmeyecektir.

3.11. Talebe yönelik bütün süreçler ilgili yazışmanın Tarafalara tebliğ tarihinden itibaren başlayacaktır.

3.12. Bina dışı bağlantıların İşletmeci tarafından tesise hazır hale getirilmesi amacıyla alınacak ruhsat, özel izin ve üçüncü şahısların özel mülklerine giriş gerektiren

durumlarda ilgili süreçler durdurulacak, İşletmecinin ruhsat ya da izinleri almasını müteakip süreç kaldığı yerden tekrar başlatılacaktır.

3.13. İşletmecinin Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebi ve verilen uygunluk onayları talebe konu sistem/cihaz/kablo ve tesisleri ilgilendirmekte olup başka sistem/cihaz/kablo ve tesisleri kapsamayacaktır.

3.14. Türk Telekom, işbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşım Teklifi Ekinde yer alan süreçler kapsamında İşletmecilere uygulanacak olan süreleri ayırım gözetmeksizin ve kendisine, ortaklarına, ortaklıklarına ve iştiraklerine uyguladığı koşullarla sunmayı kabul ve taahhüt eder.

3.15. Türk Telekom binaları girişinde sürekli olarak tadilat yapılmasının engellenmesini teminen ve işletmedeki riskler ile tatbikatta yaşanacak teknik zorluklar açısından çalışmalar, ileriye yönelik olarak Taraflarca kapasite artışları da göz önünde bulundurulacak şekilde yapılacaktır.

3.16. Alt Bağlantı Menholünden Bağlantı Menholüne gelebilecek yabancı maddeleri önlemek amacıyla iki Menhol arasında kalan kablo Kanalları, tesis esnasında İşletmeci tarafından Türk Telekom'un standartlarına uygun tıkama malzemeleri ile tıkanacaktır.

4. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI TALEPLERİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME ESASLARI VE SÜREÇLERİ

4.1. İşletmeci Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebine ilişkin olarak Madde 8.1.'de yer alan Başvuru Ücretini ödeyecektir.

4.2. İşletmeci Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebine ilişkin talep yazısını ve asgari olarak aşağıdaki bilgileri içeren Madde 10'da yer alan formu ve Başvuru Ücretinin ödendiğini gösterir dekontu Türk Telekom'a gönderecektir.

- Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebinin tesis edileceği Santral Binasının açık adı ve adresi
- Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebinin ne amaçla yapıldığı

- F/O kablo kapasitesi
- Bina içi sistem/cihaz lokasyonları
- İşletmecinin F/O Kablosunun serildiği altyapının mülkiyetinin veya kullanım hakkının kendisine ait olduğuna dair taahhüdü

4.3. İşletmecinin Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebine ilişkin başvurusu Türk Telekom tarafından değerlendirmeye alınacak ve talebe ilişkin olarak Madde 11’de yer alan talep değerlendirme formu düzenlenecek ve düzenlenen form ile birlikte, talep bina içini kapsıyorsa irtibat sağlanacak Bağlantı Menholü 15 (on beş) Gün içerisinde Türk Telekom tarafından İşletmeciye bildirilecektir.

Daha önce Alt Bağlantı Menholü ve Alt Bağlantı Menholü ile Bağlantı Menholü arasında tesis yapılmışsa, bu kısma ilişkin talepler ilgili tesisi kuran İşletmeciye yönlendirilecektir.

4.4. Alt Bağlantı Menholü ile Bağlantı Menholü arasında yapılacak olan Yeraltı tesisine ilişkin yer etüdü ve projelendirme çalışmaları (İşletmecinin altyapı tekniklerinin etüdü, Boru, Kanal vb. altyapı ile çekilen F/O kabloların Bağlantı Menholüne giriş esasları, Yeraltı ve bina tesislerine uygun sorunsuz bağlantı noktalarının tespiti, su baskını korunması vb.) 15 (on beş) Gün içerisinde Taraflarca birlikte gerçekleştirilecektir.

4.5. Türk Telekom’un İşletmecinin Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebine konu tesisi kablo montajına hazır hale getirmesini müteakip, Madde 12’de yer alan Protokol Taraflarca imzalanacaktır.

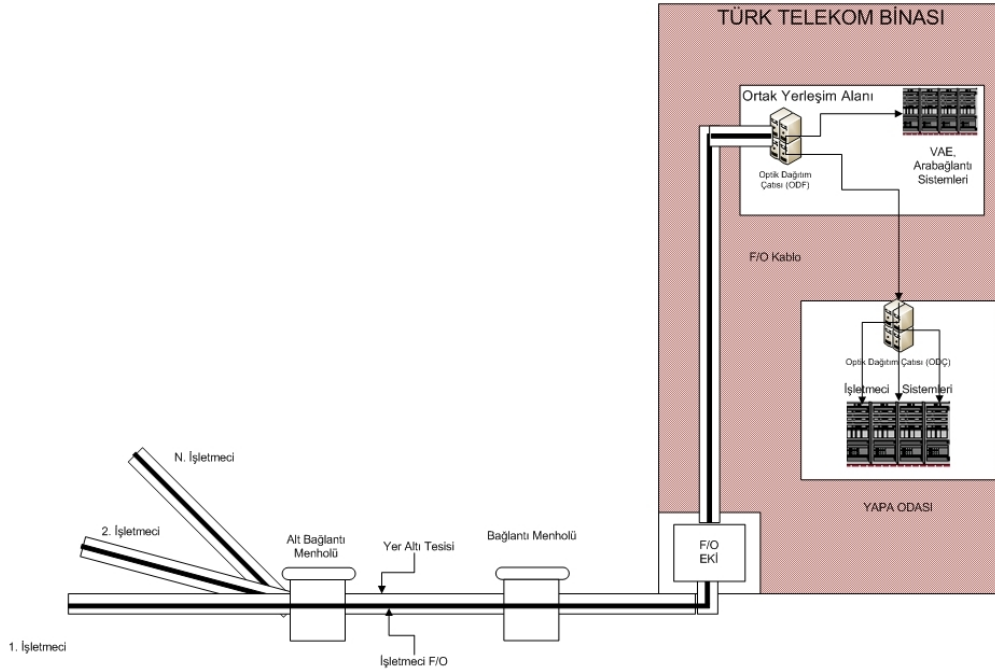
4.6. Bu çalışmalar neticesinde Alt Bağlantı Menholü ve Alt Bağlantı Menholü ile Bağlantı Menholü arasındaki Yeraltı Tesisi Türk Telekom’un standartlarına uygun olarak İşletmeci tarafından 30 (otuz) Gün içerisinde yapılacaktır.

4.7. Alt Bağlantı Menholünde bulunan İşletmeciye ait F/O Kablonun, F/O Ekine kadar olan tesisi 10 (on) Gün içerisinde Türk Telekom tarafından yapılacaktır.

4.8. F/O Eki'nden ODÇ'ye kadar olan F/O Kablo tesisi, F/O Eki üzerindeki işlemler ile ODÇ'den santraldeki sistem, cihaz ve ekipmanlara kadar olan bina içi kablolama Madde 8.2. ve 8.3.'te yer alan ücretler karşılığında 10 (on) Gün içerisinde Türk Telekom tarafından yapılacaktır.

4.9. Türk Telekom tarafından Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarının hazır hale getirildiğinin İşletmeciye bildirildiği tarih itibariyle ücretlendirme başlayacaktır.

Şekil 1: Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı Şeması



5. SİSTEM/CİHAZ/KABLULARIN MONTAJ VE DEMONTAJI

5.1. İşletmeci, Türk Telekom şebekesinde kullanılan standartlara uygun kabloyu bedeli mukabili Türk Telekom'dan ve/veya kendi imkânları ile temin edebilecektir. Kabloların montaj ve/veya demontajları bedeli mukabili Türk Telekom tarafından yapılacak/yaptırılacaktır.

5.2. Türk Telekom'un, herhangi bir zorunluluk (Santral Sahasında yapılabilecek değişiklikler, güzergah değişiklikleri, diğer Kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan çalışmalar vb.) nedeniyle İşletmeciye sağlanan hizmetlerin sona ermesine sebep olması durumunda, İşletmeciye 6 (altı) ay önceden haber verilerek sağlanan hizmet iptal edilebilecektir. İşletmeci, iptali gerektiren zorunlu değişiklikler için, iptal tarihinden en geç 2 (iki) ay öncesine kadar konuyla ilgili çekince ve/veya problemlerini Türk Telekom'a yazılı olarak iletacaktır. Zorunluluk nedeniyle iptal söz konusu olduğunda, İşletmecinin yeni bir başvuru yapmasına gerek kalmaksızın Türk Telekom, İşletmeci tarafından sunulan hizmetlerin asgarî kesinti ile sunulması ve İşletmecinin hak kaybına uğramaması için gerekli tedbirleri alır. İptal talebi ile birlikte oluşacak demontaj maliyetleri kendilerine düşen oranda Taraflarca paylaşılacaktır. Türk Telekom tarafından sağlanan hizmetlerden herhangi birini İşletmecinin iptal etmek istemesi halinde, Türk Telekom'a asgari 3 (üç) ay önceden haber verilecektir. İptal talebi ile birlikte oluşacak demontaj maliyetleri İşletmeci tarafından karşılanacaktır. Her iki durumda da demonte edilen İşletmecinin kablosu kendisine teslim edilecektir.

5.3. İşletmeci tarafından montajı yapılmış kablonun testleri, Taraflarca belirlenen tarihte birlikte yapılacaktır. İşletmecinin, testlere belirlenen tarihte katılmadığı durumda, test Türk Telekom tarafından yapılacak ve yapılan test sonuçları İşletmeci tarafından kabul edilmiş sayılacaktır.

6. ARIZA VE HASARDA SORUMLULUK

6.1. Türk Telekom, Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarının bakım ve arıza ıslahından sorumlu olacaktır.

6.2. İşletmeci, kendi sorumluluk alanında kalan arıza noktalarında arıza olmadığını tespit ettikten sonra Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarına ilişkin olarak Türk Telekom'a arıza bildiriminde bulunabilecektir.

6.3. Türk Telekom Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarında arıza olması durumunda arızayı bildirim alındığı saatten itibaren 8 (sekiz) saat içerisinde ıslah edecektir.

6.4. 8 (sekiz) saat içerisinde giderilemeyen her arıza için giderilemeyen ve 8 (sekiz) saati aşan her tam saat başına, aylık kullanım ücretinin 3 (üç) saatlik kısmı o aya ait faturadan düşülecektir.

6.5. Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarına ait hatalı arıza bildiriminde bulunulması durumunda aylık kullanım ücretlerinin 1/15 kadarı o aya ait faturaya "Hatalı Arıza Bildirim Ceza Bedeli" kalemi olarak eklenecektir.

6.6. Elektronik haberleşme şebekelerinin, İşletmeci veya aralarında bir sözleşme olup olmamasına bakılmaksızın, İşletmeci adına bu sözleşme kapsamındaki herhangi bir hizmeti yürüten ve/veya bu hizmetin yürütülmesine katılan gerçek ve tüzel kişiler tarafından hasara uğratılması durumunda, İşletmeciden, hasarı giderme masrafları tazmin edilecektir.

6.7. İşletmecinin şebekesinde Türk Telekom'un kusuru sonucunda hasar meydana gelmesi durumunda Türk Telekom İşletmecinin hasarı giderme masraflarını karşılayacaktır.

6.8. Bina girişi ve/veya bina içerisinde bulunan İşletmeciye ait sistem/cihaz/kabloların, Türk Telekom tarafından alınan azami tedbirlere rağmen Türk Telekom'un ihmal ve kusuru dışında aşağıda yer verilen Mücbir Sebepler ve Umulmayan Hallerden dolayı tahribatından Türk Telekom sorumlu olmayacaktır. Türk Telekom bu gibi durumlarda hazırlanan tutanağın bir nüshasını İşletmeciye verecektir. Taraflar aşağıda belirtilen Mücbir Sebep ve Umulmayan Haller kapsamında, Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve Ekleri çerçevesinde yerine getirmeleri gereken yükümlülüklerin ihlalden sorumlu olmayacaklardır.

6.9. İşbu Referans Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımı Teklifi ve Ekleri çerçevesinde Mücbir Sebeplerden ve Umulmayan Hallerden dolayı belirtilen sürelerde meydana gelen gecikmelerden Türk Telekom sorumlu değildir. Mücbir sebepten etkilenen Taraf olayı takip eden 30 (otuz) Gün içerisinde, umulmayan halden etkilenen Taraf olayı takip eden 5 (beş) Gün içerisinde diğer Tarafa, yükümlülüklerini yürütemeyeceği kapsamı ve süreyi yazılı olarak bildirecektir. Mücbir sebep veya umulmayan halden etkilenen Taraf, gecikme veya arızanın bitmesi üzerine derhal diğer Tarafa mücbir

sebepler veya umulmayan halin bittiğini yazılı olarak haber verecektir. Umulmayan Hallerde belirtilen hususlardan, giderilmesi doğrudan Türk Telekom'un yapacağı çalışmalara bağlı olanlar azami 7 (yedi) Gün içerisinde giderilir. Bu sürenin aşılması halinde veya Umulmayan Hallerin oluştuğuna ilişkin İşletmeciler arasında uzlaşmazlık oluştuğunda, Umulmayan Hallerin varlığı ve süresi Türk Telekom tarafından bu duruma dayanak teşkil etmek üzere bilgi ve/veya belgelerle Kuruma sunulur. Umulmayan Hallerde söz edilen durumlardan, giderilmesi doğrudan Türk Telekom'un yapacağı çalışmalara bağlı olmayanlar ile ilgili olarak, Türk Telekom en geç 5 (beş) Gün içerisinde yaptığı çalışmaları İşletmeciye bildirecektir.

6.9.1. MÜCBİR SEBEPLER

- Grev, lokavt ve işin yavaşlatılması,
- Savaş, seferberlik halleri, saldırı, terör hareketleri, sabotajlar, vb.
- Ulaşım Kazaları, doğal afetler (deprem, sel baskını, yıldırım, çığ düşmesi vb.), yangın, veya salgın hastalıklar vb. olaylar başta olmak üzere Tarafların sorumluluğu altında olmayan, üçüncü şahısların hareketleri veya ihmalleri sebebiyle ya da Tarafların denetimi dışında bulunan herhangi bir sebeple hizmetin aksaması, durması veya kesintiye uğraması.

6.9.2. UMULMAYAN HALLER

- Türk Telekomun bir başka kurum veya kuruluştan (Karayolları Genel Müdürlüğü, Belediyeler, Elektrik Dağıtım Şirketleri, İl Özel İdareleri, İnşaat Şirketleri vb.) aldığı hizmetlerde oluşan aksamalar,
- Türk Telekomdan kaynaklanmayan ancak üçüncü şahıslarla, kurum veya kuruluşların (Karayolları Genel Müdürlüğü, Belediyeler, Elektrik Dağıtım Şirketleri, İl Özel İdareleri, İnşaat Şirketleri vb.) sebep olduğu hizmet sürekliliğini veya tesisini engelleyen (deplase, hırsızlık ve enterferans vb.) etkenler.

7. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTI NOKTALARININ GÜVENLİĞİ VE EKİPMANLARINA ERİŞİM KOŞULLARI

7.1. Türk Telekom'a ait tesislerden personel bulundurulacak yerlerde güvenlik, ilgili mevzuat çerçevesinde Türk Telekom tarafından sağlanacaktır.

7.2. Türk Telekom tesislerinde yapılacak olan yer etüt, montaj, demontaj, işletme, bakım vb. çalışmalarında görevlendirilen işletmeci elemanlarının Türk Telekom tesislerine giriş/çıkışları Türk Telekom Tarafından "Ortak Yerleşim Hizmetleri" (Ek-2) ekinin "Türk Telekom Tesislerine Araba Bağlantı veya Yerel Ağa Ayırıştırılmış Erişim veya Veri Akış Erişimi Hizmetleri Kapsamında Geçici Giriş Sağlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" başlıklı 6'ncı maddesinde yer alan usul ve esaslara göre yürütülecektir. Türk Telekom tesislerine giriş-çıkışlarda uygulanacak kuralları tesbit eden düzenlemeler Kurumun onayı ile yürürlüğe girer.

8. BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN ÜCRETLER

8.1. İşletmecinin, Türk Telekom Tesislerinde Bina Giriş ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantı talebinin değerlendirilmesine karşılık olmak üzere ve geri ödemesiz olarak, her bir talep için 493,93.TL tutarında Başvuru Ücreti alınacaktır. Aynı binada birden fazla başvuru tek seferde yapılabilecektir.

8.2. Bina Giriş Tesis ve Aylık Ücretleri TABLO-1'de yer almaktadır.

TABLO-1: BİNA GİRİŞ TESİS, BAKIM İŞLETME VE KULLANIM ÜCRETLERİ		
F/O EKİNDEN ODÇ'YE KADAR TESİS ÜCRETİ (4 Damar) (TL)	F/O KABLO KAPASİTESİ (Damar)	BAKIM İŞLETME VE KULLANIM ÜCRETİ (TL/AY)
3.825,07	4	538,96

8.3 Bina İçi Tesis ve Aylık Ücretleri TABLO-2'de yer almaktadır.

TABLO-2: BİNA İÇİ TESİS, BAKIM İŞLETME VE KULLANIM ÜCRETLERİ*				
	ODA İÇİ (ODÇ YOK)	ODA İÇİ (ODÇ VAR)	ODADAN ODAYA (ODÇ YOK)	ODADAN ODAYA (ODÇ VAR)
TESİS ÜCRETİ (TL) (Patch Cord Başına)	479,70	615,11	692,24	1.040,19
BAKIM İŞLETME VE KULLANIM ÜCRETİ (TL/AY) (Patch Cord Başına)	221,54	272,92	239,26	308,36

* İşletmecilerin ortak yerleşim gerçekleştirdikleri aynı odadaki ve/veya farklı odalardaki kendilerine ve/veya diğer işletmecilere ait teçhizatın birbirleriyle irtibatlandırılması kapsamında da bu tabloda yer alan tesis ve aylık ücretler alınacaktır.

9. DİĞER HUSUSLAR

9.1. Ücretlere KDV ve diğer vergiler ile varsa resim, harç, fon gibi mali yükümlülükler dâhil edilmemiştir. Yasal uygulamalar nedeniyle, söz konusu vergiler dışında yeni vergiler, resim, harç, fon vs. mali yükümlülükler gelmesi veya mevcut olanların oranlarında değişiklik yapılması halinde, faturanın düzenlendiği tarihte geçerli olan vergi, resim, harç, fon ve oranları uygulanacaktır.

9.2. Mali ve ekonomik şartların olağanüstü değişiklik göstermesi halinde, Tarafların anlaşması durumunda yukarıda geçen ücretlerde kısmen veya tamamen değişiklik yapılabilecektir. Çalışmaların bir netice vermemesi halinde, herhangi bir Taraf, Kurum nezdinde uzlaştırma talebinde bulunabileceği gibi uyuşmazlığın çözümü için mahkemeye de başvurabilir. Bu durumda Türkiye Cumhuriyeti Ankara Mahkemeleri münhasıran yetkili olacaktır.

9.3. Tüm ücretler, Vergi Usul Kanunu hükümlerince fatura edilecek olup, tahakkuk ayının son Günü fatura düzenleme tarihi olarak verilecektir. Faturanın son ödeme tarihi ise tahakkuk ayını takip eden ayın son iş Günü olacaktır.

9.4. İşletmeci tarafından Bina Girişi ve/veya Bina İçi F/O Kablo Bağlantılarının iptal edilmesi halinde, söz konusu iptale konu ücretler bulunduğu ay için tam olarak alınır.

9.5. Türk Telekom tarafından düzenlenecek faturaların son ödeme tarihine kadar ödenmemesi halinde, süresi içerisinde ödenmeyen alacağın muaccel olduğu tarihten, ödemenin fiilen yapıldığı tarihe kadar T.C Merkez Bankasının kısa vadeli avanslara uyguladığı değişen oranlardaki avans faiz oranı esas alınarak hesaplanacak gecikme faizinin yanı sıra, ayrıca yıllık %10 oranında gecikme cezası ödenecektir. Gecikme faizi ve gecikme cezası sadece alacağın muaccel olduğu tarihten, ödemenin fiilen yapıldığı tarihe değin geçen Gün için talep edilebilir. Gecikme dönemi içinde uygulanacak faiz oranı veya oranları için, T.C. Merkez Bankasının kısa vadeli avanslara uyguladığı değişen oranlardaki avans faiz oranı kullanılacaktır.

9.6. Ödemelerde gecikmeye düşülmesi halinde, ödeme; gecikme bedeli, vadesi geçmiş ödeme ve tahakkuk etmiş bakiye tutar sıralamasını takip edecektir.

10. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN TALEP FORMU

Talep Sahibi İşletmeci:.....

Türk Telekom Binasının Adı ve Adresi:.....
.....

Talebin Türü :

1- Bina Girişi Talebi ()

Talebin Amacı:

Arabağlantı () VAE () YAPA ()

F/O Kablo Kapasitesi: (4 ve katları)

2- Bina İçi Bağlantı (Patch Cord) Talebi ()

Bina İçi Bağlantı (Patch Cord) Talep adedi :.....

- | | | |
|--------------------------------|--------------|--------------------|
| 1. Patch Cord Bağlantı Bilgisi | Uygundur () | Uygun Değildir () |
| A ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |
| B ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |
| 2. Patch Cord Bağlantı Bilgisi | Uygundur () | Uygun Değildir () |
| A ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |
| B ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |
| n. Patch Cord Bağlantı Bilgisi | Uygundur () | Uygun Değildir () |
| A ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |
| B ucu ait kablo/sistem/cihaz : | | |

Bina girişi talebine konu güzergahla bağlantının yapılacağı altyapının mülkiyetinin veya bu altyapının kullanım hakkı ile bakım ve onarım sorumluluğunun Şirketimize ait olduğunu kabul ve taahhüt ederiz.

İşletmeci:

İmza:.....

Tarih: .../.../20....

11. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN TALEP DEĞERLENDİRME FORMU

Talep Sahibi İşletmeci:.....

Türk Telekom Binasının Adı ve Adresi:.....

Talebin Amacı:.....

Talebin Türü :

1- Bina Girişi Talebi Uygundur () Uygun Değildir ()

Talebin Amacı:

Arabağlantı () VAE () YAPA ()

F/O Kablo Kapasitesi: (4 ve katları)

2- Bina İçi Bağlantı (Patch Cord) Talebi

Bina İçi Bağlantı (Patch Cord) Talep adedi :.....

1. Patch Cord Bağlantı Bilgisi Uygundur () Uygun Değildir ()

A ucu ait kablo/sistem/cihaz :

B ucu ait kablo/sistem/cihaz :

2. Patch Cord Bağlantı Bilgisi Uygundur () Uygun Değildir ()

A ucu ait kablo/sistem/cihaz :

B ucu ait kablo/sistem/cihaz :

n. Patch Cord Bağlantı Bilgisi Uygundur () Uygun Değildir ()

A ucu ait kablo/sistem/cihaz :

B ucu ait kablo/sistem/cihaz :

Ünite Birim Sorumlusunun Onayı:

Tarih: .../.../20....

Adı, Soyadı:

İmza:

Açıklamalar:

.....

Türk Telekom İl Yön./ Yrd.:

İmza:.....

Tarih: .../.../20....

12. TÜRK TELEKOM BİNA GİRİŞİ VE/VEYA BİNA İÇİ F/O KABLO BAĞLANTILARINA İLİŞKİN PROTOKOL

İşin Adı :
Santral Binasının Adı, Adresi:

KAPSAM: Bu Protokolün yürütülmesinde, Türk Telekomünikasyon A.Ş.'nin, "Bina Girişi ve Bina İçi Bağlantı Hizmetleri"ne ait hükümler esas alınacak olup, burada bulunmayan hususlarda İlgili Mevzuata göre işlem yapılacaktır.

TARAFLAR: Türk Telekomünikasyon A.Ş., bu Protokolde "Türk Telekom" olarak adlandırılacaktır.

Bina Girişi ve/veya Bina İçi Tesislerin paylaşımı talebinde bulunan, bu Protokolde "İşletmeci" olarak adlandırılacaktır.

İhtilaf halinde İl Merkezindeki Mahkemeler yetkilidir.

Bu Protokol; Taraflar arasında/..... /20.... tarihinde 2 (iki) nüsha olarak tanzim ve imza edilmiştir.

Türk Telekom İl Yön./ Yrd.:
Tarih: .../.../20....

İşletmeci:
Tarih: .../.../20....

İmza:.....

İmza:.....

EK _____ :

1. Talep Formu
2. Talep Değerlendirme Formu